



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.301/2019

privind aprobarea prelungirii locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Ecologist Roman - Organizația Municipală Baia Mare pentru spațiul cu suprafața utilă de 53,80 mp situat pe B-dul Republicii nr. 62

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 12 AUGUST 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 403 /2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.403/2019;
- Raportul de specialitate nr.103/2019 promovat de Direcția Patrimoniu - Compartimentul Administrare Imobiliară, prin care se propune aprobarea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Ecologist Roman - Organizația Municipală Baia Mare - pentru spațiul cu suprafața utilă de 53,80 mp situat pe B-dul Republicii nr. 62;
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuință nr. 23937/12.06.2019 prin care s-a aprobat prelungirea contractului de închiriere cu P.E.R.-Organizația Municipală Baia Mare;
- Cererea nr. 22561/04.06.2019 prin care Partidul Ecologist Roman-Organizația Municipală Baia Mare solicită prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul situat pe Bd. Republicii nr.62;
- Contractul de închiriere nr. 27282/2016 încheiat cu Partidul Ecologist Roman pentru spațiul din Bd. Republicii nr. 62 care a expirat la data de 30.06.2019.

Având în vedere :

- Art.1777 din Codul Civil;
- Legea partidelor politice nr. 334/2006, art.26;
- Art.84, art.129, alin.2 lit.(c),alin.6 lit (b) și art.362, alin.1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Amendamentul adus în plenul ședinței de consiliu local privind modificarea termenului de închiriere până în data de 01.07.2020;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 2 , art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Ecologist Roman - Organizația Municipală Baia Mare pentru spațiul cu suprafața utilă de 53,80 mp situat pe B -dul Republicii nr. 62.

Art. 2.Termenul de închiriere va fi până în data de 01.07.2020 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3. Valoarea chiriei se va stabili conform art.26, alin. 3 din Legea partidelor nr.334/2006.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Partidul Ecologist Roman - Organizația Municipală Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-