



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 292/2019

Privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în 2 Loturi, a terenului în suprafață de 33272 mp, situat în Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 7, identificat prin CF 104992 Baia Mare, nr. cadastral 104992

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 31 IULIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 337/2019;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare nr. 337/2019
- Raportul de specialitate nr. 823/2019 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de dezlipire în 2 Loturi, a terenului în suprafață de 33272 mp, situat în Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 7, identificat prin CF 104992 Baia Mare, nr. cadastral 104992;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 175/23 august 2016;
- Certificatul de Urbanism nr. 799/12.06.2019 favorabil pentru parcelare teren în 2 loturi;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Moga Andrei, vizat de către OCPI sub nr. 30750/24.05.2019.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 863, lit. e și art. 867 din Codul Civil;
- Art. 112 al Legii nr. 1/2011 a educației naționale;
- Art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, alin. 14, art. 286, 287, art. 296 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de parcelare a terenului identificat prin CF nr. 104992 Baia Mare, nr. cadastral 104992, în suprafața de 33272 mp, situat în Baia Mare, strada 8

Martie, nr. 7, conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de O.C.P.I. Maramureș, sub nr. 30750/24.05.2019 - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, rezultând următoarele parcele:

- LOT 1, nr. cadastral 125592, în suprafață de 867 mp;

- LOT 2, nr. cadastral 125593, în suprafață de 32405 mp.

Art. 2 Se modifică în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea actului autentic de parcelare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-