



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 247/2019

privind aprobarea Listei terenurilor care pot face obiectul unui schimb imobiliar între Municipiul Baia Mare și proprietarii terenurilor situate în zona Pietrosul, perimetrul cuprins între Bd. Unirii, Bd. București și Str. Ghe. Bilașcu, nr. cadastral 101377, 101395, 120911, și ai terenurilor identificate prin nr. cadastral 115088, 119276, 114196, 113023 și 108115, situate în zona Cartierul Traian, zona Str. Munteniei, Str. Moldovei, pentru amenajare infrastructură rutieră, parcuri și zone verzi

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
JOI 11 IULIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.321/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 321/2019, privind aprobarea Listei terenurilor care pot face obiectul unui schimb imobiliar între Municipiul Baia Mare și proprietarii terenurilor situate în zona Pietrosul, perimetrul cuprins între Bd. Unirii, Bd. București și Str. Ghe. Bilașcu, nr. cadastral 101377, 101395, 120911 și ai terenurilor identificate prin nr. cadastral 115088, 119276, 114196, 113023 și 108115, situate în zona Cartierul Traian, zona Str. Munteniei, Str. Moldovei, pentru amenajare infrastructură rutieră, parcuri și zone verzi;
- Raportul de specialitate nr. 787/09.07.2019 al Direcției Patrimoniu - Serviciul Patrimoniu, prin care se arată că nu există impedimente cu privire la dezbaterile proiectului de hotărâre;
- Adresa formulată de către un grup de cetățeni, locatari ai imobilelor situate în municipiul Baia Mare, Bd. București nr. 8 și 10, Str. Gheorghe Bilașcu nr. 14, 16, 18 și 20, respectiv Bd. Unirii nr. 6, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 26770/05.07.2019, prin care solicită exproprierea imobilului, în natură teren, aflat în posesia și, situat în municipiul Baia Mare, Bd. București, nr. 10A și 10B, în vederea amenajării unei parcuri publice în zonă.

Având în vedere :

- Art. 863 din Codul Civil;
- Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 2, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Lista terenurilor care pot face obiectul unui schimb imobiliar între Municipiul Baia Mare și proprietarii terenurilor situate în zona Pietrosul, perimetrul cuprins între Bd. Unirii, Bd. București și Str. Ghe. Bilașcu, nr. cadastral 101377, 101395, 120911, și ai terenurilor identificate prin nr. cadastral 115088, 119276, 114196, 113023 și 108115, situate în zona Cartierul Traian,

zona Str. Munteniei, Str. Moldovei, pentru amenajare infrastructură rutieră, parcuri și zone verzi, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se mandatează comisia de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare, cu declanșarea procedurilor de negociere în vederea efectuării schimbului imobiliar.

Art.3 Se aprobă întocmirea unor rapoarte de evaluare, la propunerea comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare, pentru terenurile care au fost acceptate la schimb de către proprietarii terenurilor identificate la art. 1, respectiv alocarea de la bugetul local a sumelor pentru întocmirea acestora.

Art.4 Documentele întocmite de către comisia de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare, vor fi supuse aprobării Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, conform legii.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Secretariatul Comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinell
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	13
Pentru	12
Impotrivă	-
Abțineri	1