



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 234/2019

privind aprobarea transferului unui teren din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare și însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren, în suprafață totală de 21.254 mp, situate în Baia Mare, strada Progresului, nr. 43, și strada Aleea Școlii, identificate prin C.F. 125141 Baia Mare, nr. cadastral 125141 și C.F. 101658 Baia Mare, nr. cadastral 101658

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
JOI 11 IULIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 269/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 269/2019;
- Raportul de specialitate nr. 677/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea transferului unui teren din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare și însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren în suprafață totală de 21.254 mp, situate în Baia Mare, strada Progresului nr. 43 și strada Aleea Școlii, identificate prin C.F. 125141 Baia Mare, nr. cadastral 125141 și C.F. 101658 Baia Mare, nr. cadastral 101658;
- Certificatul de Urbanism nr. 354/22.03.2019 favorabil pentru alipire parcele;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Poduț Ciprian, vizat de către OCPI sub nr. 20616/08.04.2019;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2012 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012 - 2013, precum și aprobarea noilor denumiri ale unităților de învățământ.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 863 lit. e și art. 867 din Codul Civil;
- Art. 112 al Legii nr. 1/2011 a Educației Naționale, cu modificările ulterioare;
- Art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, alin. 14, art. 296, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 2, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă transferul, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 1.243 mp, identificat prin C.F. 101658 Baia Mare, nr. cadastral 101658, situat în Baia Mare, strada Alea Școlii, teren aferent Colegiului Tehnic Anghel Saligny Baia Mare.
- Art. 2 Se însușește documentația cadastrală de alipire a două parcele de teren, situate în Baia Mare, strada Progresului, nr. 43 și strada Alea Școlii, identificate prin C.F. 125141 Baia Mare, nr. cadastral 125141 și C.F. 101658 Baia Mare, nr. cadastral 101658, conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de O.C.P.I. Maramureș, sub nr. 20616/08.04.2019, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, rezultând parcela în suprafață totală de 21.254 mp, identificată prin nr. cadastral 125375, acest teren fiind aferent Colegiului Tehnic Anghel Saligny Baia Mare.
- Art. 3 Adresa imobilului rezultat din alipirea celor două parcele, identificate la art. 2 al prezentei, va fi Baia Mare, strada Progresului, nr. 43.
- Art. 4 Se modifică, în mod corespunzător, Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, coloana 2, de la poziția nr. 150, din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, care va avea următorul cuprins:
- "Complex imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic Anghel Saligny Baia Mare, strada Progresului, nr. 43, și terenul aferent, în suprafață de 21.254 mp".
- Art. 5 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu efectuarea tuturor operațiunilor pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Serviciul Patrimoniu;
- Colegiul Tehnic Anghel Saligny, Baia Mare, str. Progresului, nr. 43;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-