



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 198/2019

privind însușirea documentației cadastrale de alipire și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 2831 mp, situat în Baia Mare, str. Mărașești

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 29 MAI 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 255/2019;
- Raportul de specialitate nr. 602/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de alipire și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 2831 mp, înscris în CF nr. 113999 Baia Mare, nr. topo 2817/307/117 și CF nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2818/349/8/3 situat în Baia Mare, str. Mărașești;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 601/2019, prin care se face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 264/2019, prin care se face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Faptul că terenul în suprafață de 2831 mp, înscris în CF nr. 113999 Baia Mare, nr. topo 2817/307/117 și CF nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2818/349/8/3, situat în Baia Mare, str. Mărașești, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect alipirea a două parcele de teren, identificate prin CF nr. 113999 Baia Mare nr. topo 2817/307/116, în suprafață de 2 ha, 1103 mp, și CF nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2718/349/8/2, în suprafață de 4880 mp, situat în Baia Mare, str. Mărașești, după cum urmează:

C.F. nr. 113999 Baia Mare - nr. topo 2817/307/117 - în suprafață de 1802 mp;

- nr. topo 2817/307/118 - în suprafață de 1 ha, 9301 mp.

C.F. nr. 11327 Baia Mare - nr. topo 2818/349/8/3 - în suprafață de 1029 mp;

- nr. topo 2818/349/8/4 - în suprafață de 3851 mp.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 2831 mp, înscris în CF nr. 113999 Baia Mare, nr. topo 2817/307/117 și CF nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2818/349/8/3, situat în Baia Mare, str. Mărașești, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-