



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.180/2019

privind retragerea dreptului de administrare al Inspectoratului Județen în Construcții Maramureș, asupra terenului în suprafață de 160 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 29 MAI 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 229/2019.
- Raportul de specialitate nr.528/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune retragerea dreptului de administrare al Inspectoratului Județen în Construcții Maramureș, asupra terenului în suprafață de 160 mp, identificat în C.F.nr.121775 Baia Mare, nr.cadastral 11347, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 679/2007 privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri pentru cauză de utilitate publică între Municipiul Baia Mare și S.C. C.D.P. ARIS S.A., terenul dobândit prin schimb de către unitatea teritorială administrativă se va atribui I.J.C.Maramureș în vederea construirii sediului instituției;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2008 privind modificarea art.2 din HCL nr.679/2007 cu privire la datele de identificare (nr.topografic) a terenului proprietatea privată a Municipiului Baia Mare care a făcut obiectul schimbului cu S.C. C.D.P. ARIS S.A.;
- Hotărârea Consiliului Local nr.210/2008 privind modificarea art.2 și art.3 din HCL nr.679/2007 cu privire la datele de identificare (nr.topografic) a terenului proprietatea privată a Municipiului Baia Mare care a făcut obiectul schimbului cu S.C. C.D.P. ARIS S.A, precum și revocarea HCL nr.134/2008;
- Contractul de schimb imobiliar autentificat sub nr.179/01.01.2008 de Notar Public Niculescu Țăgârlaș Petrina Consuela, încheiat între Municipiul Baia Mare prin Serviciul Public Administrarea Patrimoniului Local și Utilități și S.C. de Studii și Proiectare "ARIS" S.A.;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 79/2019 privind declararea ca fiind de interes public local a terenului Municipiului Baia Mare, aferent obiectivului de investiții "Parcări publice zona ARIS", încetarea contractelor de concesiune și închiriere pentru terenurile ocupate de garaje, identificarea și preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a terenului aferent obiectivului de investiții;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 46/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza actualizare studiu de prefezabilitate pentru obiectivul de investiții: " Parcări publice zona ARIS", Baia Mare;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 121775 Baia Mare.

Având în vedere :

- Art.3, alin.(1), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 867 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.10, art. 36 alin. (2) lit. c, alin.(5) lit a, alin. (6), lit. a), punctul 11 și art.123 alin.1 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Inspectoratului Județen în Construcții Maramureș, cu sediul în Baia Mare, str. Culturii nr.9, asupra terenului intravilan în suprafață de 160 mp, situat în Baia Mare, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, înscris în C.F. nr. 121775 Baia Mare, nr. cadastral 11347.

Art. 2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, cu semnarea actului necesar pentru radierea din C.F. nr. 121775 Baia Mare a dreptului de administrare.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu și Inspectoratul Județen în Construcții Maramureș.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Inspectoratul Județen în Construcții Maramureș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-