



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 82/2018

privind identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Lunci nr. 22 și terenul aferent în suprafață de 6784 mp

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 21 FEBRUARIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 105/2018;
- Raportul de specialitate nr. 244/2018 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Lunci nr. 22 și terenul aferent în suprafață de 6784 mp, teren identificat prin C.F. 123126 Baia Mare, nr. topo. 158/21/1, 156/1/1, 157/5/1, 157/4/1;

Având în vedere:

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, unde, la poziția 170 este înregistrată Școala nr. 9, str. Lunci nr. 22, fosta Școală cu clasele I-VIII Mihail Sadoveanu, actual Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2012 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012-2013, precum și aprobarea noilor denumiri ale unităților de învățământ și anexa acesteia, în care, la poziția 24, este înregistrată schimbarea denumirii din Școala cu clasele I-VIII Mihail Sadoveanu, în Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu";
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Podut Ciprian;
- Autorizația de construire nr. 273/25.04.2007;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 155, alin. 2 al Ordinului Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 700/ 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul Civil;
- Art. 5, alin. 1, lit. b, din Prevederile O.M.E.C.T.S. nr. 6564/2011 privind aprobarea procedurii de atribuire a denumirilor unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, nr. 243/2018, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Faptul că terenul în suprafață de 6784 mp, situat în Baia Mare, str. Lunci nr. 22, teren identificat prin C.F. 123126 Baia Mare, nr. topo. 158/21/1, 156/1/1, 157/5/1, 157/4/1, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza O.U.G. nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 95/2018, prin care se comunică faptul că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. /1997, Legii nr. 1/2000 și a Legii nr. 247/2005;
- Prevederile art.10, art. 36 alin. 2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Lunci nr. 22 și terenul aferent în suprafață de 6784 mp - identificat prin C.F. 123126 Baia Mare, nr. topo. 158/21/1, 156/1/1, 157/5/1, 157/4/1, care se diminuează de la 6881 mp la 6784 mp, ca urmare a măsurătorilor efectuate în teren.
- Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară Complexul imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Baia Mare, strada Lunci nr. 22, format din clădire școală P+I, anexa centrala termică și terenul aferent în suprafață de 6784 mp, imobil înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 170, cu denumirea Școala nr. 9, strada Lunci nr. 22, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 3 Se modifică inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare - coloana nr. 2 de la poziția nr. 170 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, care va avea următorul cuprins: "Complex imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Baia Mare, strada Lunci nr. 22 format din clădire școală P+I, anexa centrala termică și terenul aferent în suprafață de 6784 mp".
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Arhitect Șef;
 - Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Baia Mare, strada Lunci nr. 22;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală;

Pop Mariana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-