



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 12/2018

privind identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "Aurel Vlaicu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Victor Babeș, nr. 64 și terenul aferent în suprafață de 77.758 mp

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
VINERI 19 IANUARIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 28/2018;
- Raportul de specialitate nr.76/2018, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "Aurel Vlaicu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Victor Babeș, nr. 64 și terenul aferent în suprafață de 77.758 mp, fost Grup Școlar "Gheorghe Lazăr" Baia Mare, fost Grup Școlar Industrial Minier, identificat prin C.F. 106474 Baia Mare, numerele topo. 4470/1, 4471/3/4, 4466/6, 4465/4, 4466/7/1/1, 4467/2/1/1, 4468/2/1/1, 4460/8/2/2/1, 4443/13/2/1, 4442/39/1, 4460/10/2/1/1, 4459/3, 4459/1, 4458/8/1/2, 4460/5/2, 4460/6/2, 4471/8/4/1/2, 4469/2/1/2, cuprins în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, unde, la poziția 152 este înregistrat Grup Școlar Industrial Minier, strada Victor Babeș, nr. 64, actualul Colegiu Tehnic "Aurel Vlaicu" Baia Mare, respectiv poziția 84 terenuri zonă verde.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2012 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012-2013, precum și aprobarea noilor denumiri ale unităților de învățământ și anexa acesteia, în care, la poziția 38, este înregistrată schimbarea denumirii din Grup Școlar "Gheorghe Lazăr" Baia Mare în Colegiul Tehnic "Aurel Vlaicu" Baia Mare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Aga Victor – Pompiliu.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 155, alin. 2 al Ordinului Directorului General al ANCPI nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul Civil;
- Art. 5, alin. 1, lit. b, din Prevederile O.M.E.C.T.S. nr. 6564/2011 privind aprobarea procedurii de atribuire a denumirilor unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;

- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 44/2018, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;

- Faptul că terenul în suprafață de 7.7758 mp, identificat prin C.F. 106474 Baia Mare, numerele topo. 4470/1, 4471/3/4, 4466/6, 4465/4, 4466/7/1/1, 4467/2/1/1, 4468/2/1/1, 4460/8/2/2/1, 4443/13/2/1, 4442/39/1, 4460/10/2/1/1, 4459/3, 4459/1, 4458/8/1/2, 4460/5/2, 4460/6/2, 4471/8/4/1/2, 4469/2/1/2, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România.
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 44/2018, prin care se comunică că, terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000 și a Legii nr. 247/2005;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin. 2, art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cu date de carte funciară a terenului aferent Complexului imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "Aurel Vlaicu" Baia Mare - fost Grup Școlar "Gheorghe Lazăr" Baia Mare, fost Grup Școlar Industrial Minier - identificat prin C.F. 106474 Baia Mare, numerele topo. 4470/1, 4471/3/4, 4466/6, 4465/4, 4466/7/1/1, 4467/2/1/1, 4468/2/1/1, 4460/8/2/2/1, 4443/13/2/1, 4442/39/1, 4460/10/2/1/1, 4459/3, 4459/1, 4458/8/1/2, 4460/5/2, 4460/6/2, 4471/8/4/1/2, 4469/2/1/2, situat în Baia Mare, strada Victor Babeș, nr. 64, care se diminuează de la 77.822 mp la 77.758 mp, ca urmare a dezmembrării unei suprafețe de 64mp și transcrisă în C.F. 123110.

Art.2 Se identifică cu date de carte funciară Complexul imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "Aurel Vlaicu" Baia Mare, strada Victor Babeș, nr. 64 și terenul aferent în suprafață de 77.758 mp, imobil înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 84, terenuri zonă verde și la poziția 152 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu denumirea Grup Școlar Industrial Minier, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se modifică inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare - coloana nr. 2 de la poziția nr. 152 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, care va avea următorul cuprins :

" Complex imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "Aurel Vlaicu" Baia Mare și terenul aferent în suprafață de 77.758 mp"

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului ui Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Arhitect Șef;
- Colegiul Tehnic "Aurel Vlaicu" Baia Mare, strada Victor Babeș, nr. 64;

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	3