



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 81/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 21 mp, situat în Baia Mare, str. Petru Maior, aferent boxei de garaj, aflat în proprietatea numitului Tarța Ștefan

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 22 MARTIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 72/2017;
- Raportul de specialitate nr. 219/2017 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, înscris în C.F. nr. 6 Baia Mare nr. topo 1769/15/7, situat în Baia Mare, str. Petru Maior, aferent boxei garajului aflat în proprietatea numitului Tarța Ștefan;
- Adresa înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 2071/18.01.2017, prin care Tarța Gheorghe Alexandru, domiciliat în Baia Mare, str. Mihai Eminescu, nr. 22, în calitate de fiu al defunctului Tarța Ștefan solicită emiterea unei hotărâri de consiliu privind însușirea documentației cadastrale în vederea notării garajului situat pe str. Nicolae Iorga;
- Autorizația de construire nr. 224/04.07.1995 privind executarea lucrărilor de construire a 17 boxe garaj;
- Contractul de închiriere nr. 224/18.03.2002 încheiat cu Tarța Ștefan domiciliat în Baia Mare, str. Nicolae Iorga nr. 4, ap. 8;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Bancoș Leontin.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 218/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 63/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Terenul 21 mp, înscris în C.F. nr. 6 Baia Mare nr. topo 1769/15/7, situat în Baia Mare, str. Nicolae Iorga, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016,

înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare – cuprins în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. nr. 6 Baia Mare, nr. topo 1769/15/6 în suprafață de 1 ha 101 mp situat în Baia Mare, str. Petru Maior, după cum urmează:

C.F. nr. 6 Baia Mare - nr. topo 1769/15/7 în suprafață de 21 mp;
- nr. topo 1769/15/8 în suprafață de 1 ha 80 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului situat în Baia Mare, str. Petru Maior, identificat prin C.F. nr. 6 Baia Mare, nr. topo 1769/15/7, în suprafață de 21 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Serviciul Patrimoniu;
- Tarța Gheorghe Alexandru, Baia Mare, str. Mihai Eminescu, nr. 22;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Mureșan Ileana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	19
Impotrivă	3
Abțineri	1

|

|

|

|

|

|