



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 63/2017

privind admiterea plângerii prelabile formulate de Hambuer Rudolf Gheorghe și Hambuer Maria-Claudia, domiciliați în Baia Mare str. Potcoavei, nr. 7A, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 5027/08.02.2017

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 22 MARTIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.139/2017;
- Raportul de specialitate nr.399/2017 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune admiterea plângerii și modificarea HCL nr. 532/2016, privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 99 mp, situat sub parte din Casa de locuit de tip P+E din Baia Mare, str. Potcoavei, nr. 7A, în favoarea proprietarilor Hambuer Rudolf Gheorghe și Hambuer Maria-Claudia;
- Plângerea Prealabilă formulată prin avocat Crina Ioana Donca, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 5027/08.02.2017 prin care ne solicită revocarea HCL nr. 532/2016, motivat de faptul că a fost adoptată în ceea ce privește prețul, pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, cu încadrarea terenului într-o zonă de impozitare greșită, lucru ce ar fi dus la o estimare eronată a valorii acestuia,
- Completarea Raportului de Evaluare adusă de către evaluator ing. Frunză Nicolae, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 9563/09.03.2017,

Având în vedere :

- Legea nr.554/2004, a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art.673- art.676, Cod Civil.
- art. 36 alin.2 lit.c, alin. 5, art. 121 și art 123 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba admiterea plângerii prelabile formulate de Hambuer Rudolf Gheorghe și Hambuer Maria-Claudia, domiciliați în Baia Mare, str. Potcoavei, nr. 7A, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 5027/08.02.2017, și revocarea HCL nr. 532/2016.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Hambuer Rudolf Gheorghe și Hambuer Maria-Claudia, domiciliați în Baia Mare str. Potcoavei nr. 7A;
- Cabinet de avocat Crina Ioana Donca, Baia Mare str.Republicii nr.1/8;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Mureșan Ileana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	1