



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 56/2017

privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 165 mp situat pe str. Ferăstrăului nr.30

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 22 MARTIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.67/2017;
- Raportul de specialitate nr. 90/2017, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu -Serviciul Monitorizare Contracte și Serviciul Patrimoniu, prin care propune concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului destinat amenajării unei parări;
- Solicitarea S.C. ELECTRO MOBILE S.R.L., cu sediul pe str.Ferăstrăului, nr. 30, înregistrată cu nr. 4985/02.02.2016.

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr.1516/04.11.2016;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 202/2015, prin care s-a însușit documentația cadastrală și s-a atestat apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 165 mp, identificat prin C.F. 118105, nr.cadastral 118105, situat pe str. Ferăstrăului, nr. 30;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 89/2016, prin care s-a aprobat întocmirea documentației necesare pentru concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat pe Str.Ferăstrăului, nr.30, în suprafață de 165 mp, în vederea amenajării unei parări
- Raportul de evaluare întocmit în luna septembrie 2016 de S.C. HB EVALLEX S.R.L., expert evaluator ing.Balan Horia Cosmin;
- Art. 36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit.b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă documentația pentru organizarea licitației cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2 Se stabilește durata concesionării de 10 ani de la data încheierii contractului de concesionare, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.
- Art. 3 Se aprobă raportul de evaluare întocmit de S.C. HB EVALLEX S.R.L., expert evaluator ing. Balan Horia Cosmin.

Art. 4 Se stabilește prețul de pornire la licitație la nivelul de 1.300 lei/an.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează comisia pentru licitații concesionări, închirieri, vânzări imobile.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Membrii comisiei de licitație;
- S.C. ELECTRO MOBILE S.R.L.
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Mureșan Ileana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-