



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 534 /2017

privind diminuarea suprafeței de teren concesionate în baza contractului de concesiune nr. 340/9/01.10.1996 cu 1 mp, aferent garajului situat pe Bulevardul București, nr. 15, executat în baza Autorizației de construire nr. 15/03.02.1997

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 DECEMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 687/2017;
- Raportul de specialitate nr. 40232/04.12.2017 întocmit de Arhitect Șef - Serviciul Autorizare Construcții, prin care se propune diminuarea suprafeței de teren concesionate în baza contractului de concesiune nr. 340/9/01.10.1996 cu 1 mp aferent garajului, situat pe Bulevardul București, nr.15, executat în baza Autorizației de construire nr. 15/03.02.1997;
- Solicitarea d-nei OPREA MARIA privind aprobarea cererii înregistrată cu nr. 40232/09.11.2017;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 319/2017 privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 16 mp, situat în Baia Mare, Bulevardul București, nr.15, ocupat de construcții - boxă garaj;
- Autorizația de construire nr. 15/03.02.1997;
- Contractul de concesiune nr. 340/9/01.10.1996;

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local nr. 259/27.05.2015 privind stabilirea condițiilor de încheiere sau prelungire a contractelor de concesiune și închiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite edificate până la data prezentei;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată cu modificările și completările ulterioare, articolul 15, lit. e.
- Art. 10, art. 36, alin (2), lit c, alin (5), lit b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă diminuarea suprafeței de teren concesionată în baza contractului de concesiune nr. 340/9/01.10.1996 cu 1 mp aferent garajului, situat pe Bulevardul București, nr.15, executat în baza Autorizației de construire nr. 15/03.02.1997.

Art. 2 Se aprobă modificarea suprafeței din contractului de concesiune nr.340/9/01.10.1996, la 16 mp în favoarea proprietarei boxei de garaj, Oprea Maria, teren identificat prin C.F. 122610, nr.cadastral 122610.

Art. 3 (1) Redevența pentru suprafața ocupată se va stabili conform Hotărârii Consiliului Local nr. 259/2015, la nivelul din 2017.

(2) Direcția Patrimoniu, prin Serviciul Monitorizare Contracte, va modifica Contractul de concesiune, ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 (1) Beneficiara se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte, pentru semnarea Contractului de concesiune.

(2) Nerespectarea termenului stabilit la aliniatul precedent atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri fără vreo altă formalitate.

Art.5 Taxele ocazionate de înscrierea în Cartea Funciară a documentației cadastrale și a construcției vor fi suportate de solicitant.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, prin Serviciul Monitorizare Contracte și Arhitect Șef, prin Serviciul Autorizare Construcții.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef;
- Beneficiar;
- Direcția Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Kovács Richárd
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	23
Impotrivă	-
Abțineri	-