



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 494/2017

privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 14 mp, în vederea realizării extinderii spațiului comercial și realizarea unui acces din exterior la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Aleea Dobrogei bl.2, sc. C, parter, proprietatea numiților Boloș Vasile și Boloș Rodica

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 28 NOIEMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 666/2017;
- Raportul de specialitate nr. 2106/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 14mp, situat în Baia Mare, Aleea Dobrogei bl.2, sc C, parter, în vederea realizării unui acces din exterior și extindere spațiu comercial, proprietatea numiților Boloș Vasile și Boloș Rodica, identificat prin CF 104240-C1-U20 Baia Mare, nr. topo. 2737/534;
- Solicitarea numitului Boloș Vasile, cu domiciliul în Baia Mare, str. Muncii nr. 5A, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 37584/18.10.2017, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare;
- Extrasul C.F. 104240-C1-U20 Baia Mare, topo. 2737/534- eliberat de BCPI Baia Mare;
- Extrasul C.F.104479, nr. topo. 2737/4641, eliberat de BCPI Baia Mare;
- Certificatul de Urbanism nr. 1031/14.07.2017;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Neagoș Ioan Alexandru.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 2105/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Terenul în suprafață de 14 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4642, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 831/2017, prin care ne comunică că, terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin:

C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4641 cu suprafața de 143Ha 8127mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2737/4642, în suprafață de 14 mp,

- nr. topo. 2737/4643, în suprafață de 143 Ha 8113 mp,

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare nr. topo 2737/4642, cu suprafața de 14mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Boloș Vasile, Loc. Baia Mare, Str. Muncii nr. 5A;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Grumaz Dan Andrei
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-