



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 456/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 17 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Căpîlnean Corneliu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 31 OCTOMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 573/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1868/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 17 mp, identificat prin C.F. 114444 Baia Mare, nr. C.F. vechi 6 Baia Mare, nr. topo. 1758/87/2 situat în Baia Mare, Bd. Unirii, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Căpîlnean Corneliu;
- Adresa numitului Căpîlnean Corneliu, cu domiciliul în Baia Mare, Bd. Unirii, bl.4, ap. 7, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 34792/28.09.2017, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de închiriere nr. 29/2/17.03.1999;
- Autorizația de Construire nr. 29/19.03.1991;
- Certificatul fiscal nr. 7481/11.09.2017 eliberat de Direcția de Venituri;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Botoș Alexandru Gabriel.
- Faptul că terenul în suprafață de 17 mp, identificat prin C.F. 114444 Baia Mare, nr. C.F. vechi 6 Baia Mare, nr. topo. 1758/87/2 nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1867/2017, prin care se face cunoscut faptul că, imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 758/2017, conform căreia terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre având ca obiect actualizarea de date cu privire la imobilul identificat prin C.F. 114444 Baia Mare, nr. C.F vechi 6 Baia Mare, nr. topo. 1758/87/2.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 114444 Baia Mare, nr. C.F. vechi 6 Baia Mare, nr. topo. 1758/87/2, cu suprafața de 17 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul al Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Căpîlnean Corneliu, domiciliat în Baia Mare, Bd. Unirii nr. 4/7;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Călăuz Doris Gianina
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	1