



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 320/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 19 mp, situat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr. 7, aferent unei boxe de garaj, proprietatea numitului Deac Vasile

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 14 IULIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 355/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1031/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea documentației cadastrale de actualizare date și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 19 mp, identificat prin CF 10454 Baia Mare, nr. topo. 1590/21/4/16, situat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr. 7, aferent unei boxe de garaj, proprietatea numitului Deac Vasile;
- Solicitarea numitului Deac Vasile, cu domiciliul în Baia Mare, Aleea Serelor, bl. 7, ap. 5, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare, sub nr. 16408/03.05.2017., prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru însușirea documentației cadastrale;
- Contractul de închiriere nr. 1009/4/08.08.2002;
- Autorizația de Construire nr.321/30.06.2003;
- Certificatul fiscal nr. 4004/24.05.2017, eliberat de Direcția de Venituri;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Sleam Catalin.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1030/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Faptul că terenul în suprafață de 19 mp, identificat prin C.F. 10454, nr. top. 1590/21/4/16 nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr.462/21.06.2017, prin care ne comunică că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr.18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005;

- Art. 10, art. 36 alin. 2, lit. c și art. 121 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 1 Ha 3628 mp, identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo 1590/21/4/15, parcelele rezultate fiind următoarele:

- C.F.10454 Baia Mare: - nr.topo 1590/21/4/16, în suprafață de 19 mp, și

- nr.topo 1590/21/4/17, în suprafață de 1 Ha 3609 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 1590/21/4/16, cu suprafața de 19 mp, conform Anexei nr.1, la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Deac Vasile, domiciliat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr. 7/5;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Smical Ana Irina
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-