



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 319/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 16 mp, situat în Baia Mare, Bld. București, nr.15, aferent unei boxe de garaj, proprietatea numitei Oprea Maria

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 14 IULIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.354/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1029/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea documentației cadastrale de actualizare date și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 16 mp, identificat prin CF 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4628, situat în Baia Mare, Bld. București, nr. 15, aferent unei boxe de garaj, proprietatea numitei Oprea Maria,
- Solicitarea numitei Oprea Maria, cu domiciliul în Baia Mare, Bld. București, bl.15, ap. 56, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 14104/10.04.2017, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru însușire documentație cadastrală;
- Contractul de Concesiune Nr. 340/9/01.10.1996;
- Certificatul de Urbanism Nr. 256/24.02.2017;
- Autorizația de Construire Nr.15/03.02.1997;
- Certificatul fiscal nr. 324/19.01.2017, eliberat de Direcția de Venituri;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Poduț Ciprian.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin. (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1028/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Faptul că terenul în suprafață de 16 mp, identificat prin C.F. 104479, nr. topo. 2737/4628, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 462/21.06.2017, prin care ne comunică că terenul nu a fost solicitat în baza Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005.

- Art. 10, art. 36, alin.2, lit. c și art. 121 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 143 Ha 8199 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4627, parcelele rezultate fiind următoarele:

- C.F.104479 Baia Mare: - nr.topo 2737/4628, în suprafață de 16 mp, și

- nr.topo 2737/4629, în suprafață de 143 Ha 8183 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4628, cu suprafața de 16 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oprea Maria, domiciliată în Baia Mare, Bld. București, nr. 15/56;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Smical Ana Irina
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-