



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 262/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a parcelei de teren în suprafață de 21 mp, aferentă boxă garaj, situată în Baia Mare, strada Hortensiei, nr. 2-4

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 23 Iunie 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 347/2017;
- Raportul de specialitate nr.1017/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a parcelei de teren în suprafață de 21 mp, aferentă boxă garaj, situată în Baia Mare, strada Hortensiei, nr. 2-4, identificată prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 1588/14/4/2/3/2/2/3/1;
- Cererea numitului Botca Gavril, cu domiciliul în Baia Mare, strada Hortensiei, nr. 4/29, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 8063/27.02.2017;
- Planul de amplasament și delimitare;
- Memoriul tehnic întocmit de topograf autorizat Enache Alexandru;
- Extrasul de carte funciară nr. 10454 Baia Mare;
- Contractul de concesiune nr. 122/13/11.09.2000;
- Autorizația de construire nr. 104/09.03.2001
- Certificatul de Urbanism nr. 901/27.06.2016;
- Certificatul de Urbanism nr. 506/13.04.2017;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr.1016/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 462/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Faptul că terenul în suprafață de 21 mp, înscris în C.F. nr. 10454 Baia Mare nr. topo. 1588/14/4/2/3/2/2/3, situat în Baia Mare, str. Hortensiei, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România

- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului, identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 1588/14/4/2/3/2/2/2/3, parcelele rezultate fiind următoarele:

nr. topo. 1588/14/4/2/3/2/2/2/3/1, în suprafață de 21 mp;
nr. topo. 1588/14/4/2/3/2/2/2/3/2, în suprafață de 9497 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 1588/14/4/2/3/2/2/2/3/1 în suprafață de 21 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Botca Gavril - Baia Mare, strada Hortensiei, nr. 4/29;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartiment Elaborare Documente, Arhivă;

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-