



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 259/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 16 mp, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, aferent propunerii de extindere apartament proprietatea numiților Chira Adrian Vasile și Chira Raluca Mihaela

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 23 Iunie 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 350/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1019/2017 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 16 mp, înscris în C.F.121630 Baia Mare – C.F. vechi 6
- Baia Mare -, nr. topo. 1770/28/91, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, aferent propunerii de extindere apartament proprietatea numiților Chira Adrian Vasile și Chira Raluca Mihaela
- Adresa numitului Chira Adrian Vasile înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 18477/18.05.2017;
-

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr. 1256/04.11.2015, privind extindere apartament și deschidere acces din exterior pentru amenajare cabinet medical, având valabilitatea până în 04.11.2017;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Surducan Florin;
- Avizul Comisiei de Arhitectură și Estetică Urbană nr.12620/04.04.2017;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr.1008/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu figurează ca făcând obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 462/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Faptul că terenul în suprafață de 16 mp, înscris în C.F. 121630 Baia Mare nr. topo. 1770/28/91, situat în Baia Mare, str. Gh. Bilașcu, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările și ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 121630 Baia Mare, (C.F. vechi 6 - Baia Mare) nr. topo. 1770/28/90, în suprafață de 2 ha și 8592 mp, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, după cum urmează:

C.F. 121630, (C.F. vechi 6 - Baia Mare): nr. topo. 1770/28/91, în suprafață de 16 mp;
nr. topo. 1770/28/92, în suprafață de 2 ha și 8576 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, identificat prin C.F.121630 Baia Mare (C.F. vechi 6- Baia Mare) nr. topo. 1770/28/91 în suprafață de 16 mp, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Patrimoniu;
- Chira Adrian Vasile - Bd. Republicii, nr.10, ap.32, Baia Mare;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-