



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.165/2017

privind aprobarea Studiului de Oportunitate în vederea închirierii prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 265 mp, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 88A

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 27 APRILIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 248/2017;
- Raportul de specialitate nr. 590/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea Studiului de oportunitate, întocmirea unui Raport de evaluare și a Caietului de Sarcini, în vederea închirierii prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 265 mp, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 88A, teren înscris în C.F. 121237 Baia Mare, nr. cadastral 121237;
- Adresa înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 12403/29.03.2017, prin care se solicită închirierea terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. 121237 Baia Mare, nr. cadastral 121237, în suprafață de 265 mp;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 365/2016 prin care a fost aprobată însușirea documentației cadastrale și atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 265 mp;
- Certificatul de Urbanism nr. 332/10.03.2017, potrivit căruia terenul poate fi închiriat în vederea realizării sistematizării zonei.

Având în vedere :

- Art. 36 alin.2 lit.c, alin. 5, lit. b, art. 121 alin. 2 și art 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Studiul de oportunitate - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea închirierii prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 265 mp, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 88A, teren înscris în C.F. 121237 Baia Mare, nr. cadastral 121237.

Art.2 Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare pentru stabilirea prețului de piață a terenului și documentația de atribuire Caietului de Sarcini, în vederea închirierii prin licitație publică a

terenului în suprafață de 265 mp, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 88 A, teren înscris în C.F. 121237 Baia Mare, nr. cadastral 121237.

Art.3 Contravaloarea Raportului de evaluare pentru terenul care face obiectul închirierii va fi achitată din bugetul local și va fi recuperată de la câștigătorul licitației.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Urbanism;
- Arhitect Șef;
- Serviciul Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- ;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Pop Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	11
Impotrivă	5
Abțineri	4

|

||

|