



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.126/2017

privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuințelor de serviciu disponibile, din blocul Melodiei, nr. 4, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 27 APRILIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.245/2017;
- Raportul de specialitate nr. 699 /2017, promovat de Direcția Administrare Patrimoniu – Compartimentul Administrare Imobiliară prin care se propune aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuințelor de serviciu disponibile proprietatea privată a Municipiului Baia Mare
- Borderoul comisiei de locuinte din ședința din data de 07.03.2017.

Având în vedere :

- Legea nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare privind locuintele;
- H.G. nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/1999 cu modificările și completările ulterioare, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuinte;
- H.C.L nr.433/2015 privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat și locuințelor din imobilele reabilite aparținând Municipiului Baia Mare
- Hotărârea Consiliului Local nr. 59/23.02.2012 privind transformarea în locuințe de serviciu și locuințe de necesitate a unui procent de până la 30% din locuințele existente aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare;
- H.C.L. nr. 357/2016 privind aprobarea repartizării a 40 de locuințe reabilite din blocul Melodiei nr. 4, proprietate privată a Municipiului Baia-Mare
- H.C.L. nr. 45/ 2017 privind aprobarea Listei cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință de serviciu din fondul de locuințe al Municipiului Baia-Mare în vederea închirierii în anul 2017
- Art. 36 , alin. 2 ,lit (c) , alin.5 ,lit. (a), alin. 6 lit. (a) , pct.17 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, a 3 locuințe de serviciu din blocul de pe str. Melodiei, nr. 4, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, conform propunerilor din Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 La data adoptării prezentei hotărâri se modifică anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 357/2016, prin care au fost repartizate locuințele reabilite de pe str. Melodiei, nr. 4.

Art.3 Contractele de închiriere a locuințelor de serviciu din blocul de pe str. Melodiei, nr. 4, proprietate privată a Municipiului Baia Mare se vor face conform prevederilor din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 433/2015, fără depășirea duratei de închiriere a contractelor existente în același bloc.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu, din cadrul Primăriei Baia Mare.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu - Compartiment Administrare Imobiliară;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Pop Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-