



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 540 /2017

privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp, situat în Baia Mare, Str. George Enescu nr. 4, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Mureșan Constantin

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 DECEMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 692/2017;
- Raportul de specialitate nr. 2214/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp, identificat prin C.F. 122702 Baia Mare, nr. topo. 4288/55/7/3/6/3, situat în Baia Mare, Str. George Enescu, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Mureșan Constantin;
- Solicitarea numitului Mureșan Constantin, cu domiciliul în Sat Bulgari (Com. Sălățiș, Județul Sălaj, str. Principală nr. 107, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 40822/14.11.2017, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru însușire documentație cadastrală;
- Contractul de concesiune nr. 2046/3/30.09.2011;
- Autorizația de construire nr. 268/01.06.2004;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/15.12.2015;
- Certificatul fiscal nr. 8115/12.10.2017 eliberat de Direcția de Venituri;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Ilies Vasile.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că terenul în suprafață de 20 mp, identificat prin C.F. 122702 Baia Mare, nr. topo. 4288/55/7/3/6/3, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 2213/2017, prin care se face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 909/2017, prin care se comunică că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000 și a Legii nr. 247/2005;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre având ca obiect actualizarea de date cu privire la imobilul identificat prin C.F. 122702 Baia Mare, nr. topo. 4288/55/7/3/6/3.
- Art. 2 Se atestă apartenența, la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin C.F. 122702 Baia Mare, nr. topo. 4288/55/7/3/6/3, cu suprafața de 20 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.
- Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Mureșan Constantin, domiciliat în Județul Sălaj, Sat Bulgari, str. Principală nr. 107;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Kovács Richárd
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	2