



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 538/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 42, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Brumar Adrian Ioan

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 DECEMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 683 /2017;
- Raportul de specialitate nr. 2220/2017 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, identificat prin C.F. 121119 Baia Mare, nr. topo. 2737/737/3 situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 42, aferent boxei de garaj, proprietatea numitului Brumar Adrian Ioan;
- Solicitarea numitului Brumar Adrian Ioan, cu domiciliul în Baia Mare, Bd. Republicii, bl. 42, ap. 28, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare, sub nr. 38922/30.10.2017, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală;
- Contractul de închiriere nr. 201/3/19.10.2016;
- Autorizația de construire nr. 201/02.09.1993;
- Certificatul fiscal nr. 8508/23.10.2017 eliberat de Direcția de Venituri;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Șleam Cătălin Valeriu.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că terenul în suprafață de 21 mp, identificat prin C.F. 121119 Baia Mare, nr. topo. 2737/737/3 nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 2219/2017, prin care se face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 909/2017, prin care se comunică că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, și a Legii nr. 247/2005;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art .39 alin. 1, art. 45 și art. 115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre având ca obiect actualizarea de date cu privire la imobilul identificat prin C.F. 121119 Baia Mare, nr. topo. 2737/737/3.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 121119 Baia Mare, nr. topo. 2737/737/3, cu suprafața de 21 mp, conform Anexei nr.1, la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Brumar Adrian Ioan, domiciliat în Baia Mare, Bd. Republicii, bl. 42, ap. 28;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Kovács Richárd
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	2