



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 86/2016**

**privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 8 mp, situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr.2, în vederea concesionării, pentru extindere spațiu comercial**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
LUNI 29 FEBRUARIE 2016**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare înregistrat cu nr.125/2016;
- Raportul de specialitate nr. 336/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 8 mp, identificat prin C.F. 102167 Baia Mare nr.topo.2708/1330, situat în Baia Mare, b-dul Decebal nr.2, în vederea concesionării, pentru realizarea extinderii la Spațiul Comercial existent, proprietatea numitului Pop Vasile;
- Adresa numitului Pop Vasile, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 22277/13.08.2015, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 8 mp, identificat prin C.F. 102167 Baia Mare nr. topo. 2708/1330, situat în Baia Mare, b-dul Decebal nr. 2, în vederea concesionării, pentru realizarea extinderii la Spațiul Comercial existent;
- Certificatul de urbanism nr. 797/02.07.2015, privind extindere la spațiul comercial existent;
- Punctul de vedere favorabil, a Direcției Urbanism, Comisia de Arhitectură și Estetică Urbană, exprimat prin adresa nr. 29691/17.11.2015;
- Certificatul de Atestare Fiscală nr.1236/18.02.2016;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf Bancoș Leontin;

#### **Având în vedere :**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, din cadrul Primăriei Baia Mare, nr. 335/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilul teren care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări depusă în baza Legii nr.10/2001, nesoluționată;
- Prevederile art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 19 ha 7366 mp, identificat prin C.F. 102167 Baia Mare, nr. topo. 2708/1329, parcelele rezultate fiind următoarele:

nr.topo. 2708/1330, în suprafață de 8 mp  
nr.topo. 2708/1331, în suprafață de 19 ha 7358 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului, identificat prin C.F. 102167 Baia Mare nr. topo. 2708/1330, în suprafață de 8 mp, conform Anexei nr.1, la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
- Pop Vasile - Baia Sprie, str.Morii nr. 48, Jud. Maramureș;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Ghinea Laura  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

|                  |    |
|------------------|----|
| Total consilieri | 21 |
| Prezenți         | 14 |
| Pentru           | 14 |
| Impotrivă        | -  |
| Abțineri         | -  |