



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.85/2016**

**privind însușirea documentației cadastrale de re poziționare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 176 mp, situat în Baia Mare , Bd. Republicii nr. 41A, aferent extinderii și aleii de acces la aceasta**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
LUNI 29 FEBRUARIE 2016**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare înregistrat cu nr. 120/2016;
- Raportul de specialitate nr. 292/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale de re poziționare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 176 mp, situat în Baia Mare Bd-ul Republicii nr. 41A, identificat prin CF 110459 Baia Mare, nr. cadastral 110459, CF 110572 Baia Mare, nr. cadastral 110572, CF 110693 Baia Mare, nr. cadastral 110693;
- Adresa domnului Isac Ioan, cu domiciliul în Baia Mare, Bd-ul Republicii nr. 41/1, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 1933/14.01.2016, prin care solicită însușirea unei documentatii cadastrale de re poziționare a imobilelor identificate prin CF 110459 Baia Mare, nr. cadastral 110459, CF 110572 Baia Mare, nr. cadastral 110572, CF 110693 Baia Mare, nr. cadastral 110693;
- Certificatul de urbanism nr. 74/21.01.2016;
- Autorizația de Construire nr. 388/10.08.2012;
- Contractul de concesiune nr. 25/1/24.04.2012;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 346/14.07.2015;
- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de topograf autorizat Bizo Tudor Antonel;

#### **Având în vedere :**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, nr. 291/2016, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Art.10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată , cu completările și modificările ulterioare.
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de repositionare cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect repositionarea parcelelor în suprafață totală de 176 mp, identificate după cum urmează:

- C.F. 110459 Baia Mare, nr. cadastral 110459, în suprafață de 140 mp
- C.F. 110572 Baia Mare, nr. cadastral 110572, în suprafață de 28 mp
- C.F. 110693 Baia Mare, nr. cadastral 110693, în suprafață de 8 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 176 mp, identificat după cum urmează:

- C.F. 110459 Baia Mare, nr. cadastral 110459, în suprafață de 140 mp
- C.F. 110572 Baia Mare, nr. cadastral 110572, în suprafață de 28 mp
- C.F. 110693 Baia Mare, nr. cadastral 110693, în suprafață de 8 mp

Art. 3 Se solicită alipirea parcelelor identificate prin C.F. 110459 Baia Mare, nr. cadastral 110459, în suprafață de 140 mp și C.F. 110572 Baia Mare, nr. cadastral 110572, în suprafață de 28 mp, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea actului autentic de alipire.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Isac Ioan, domiciliat în Baia Mare, Bd-ul Republicii nr. 45/1;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente Arhivă;

Ghinea Laura  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

|                  |    |
|------------------|----|
| Total consilieri | 21 |
| Prezenți         | 14 |
| Pentru           | 14 |
| Impotrivă        | -  |
| Abțineri         | -  |