



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.542/2016

privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 60 mp, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 6, aferent extindere apartament, proprietatea numitei Popovici Maria Rodica

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 21 DECEMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 760/2016;
- Raportul de specialitate nr. 2255/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 60 mp, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 6, aferent unei extinderi apartament, proprietatea numitei Popovici Maria Rodica, identificat prin C.F. 6 Baia Mare, nr. topo. 608/19/2, 612/2/1;
- Solicitarea numitei Popovici Maria Rodica, cu domiciliul în Baia Mare, str. Ciocirlei, nr. 30, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 39811/02.11.2016, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală și atestarea terenului la proprietatea privată a Municipiului Baia Mare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 485/2009 și 79/2012, privind aprobarea unei extinderi a spațiului cu funcțiunea de cabinet stomatologic, situat la parterul blocului de pe str. G. Cosbuc nr. 6;
- Contractele de concesiune nr. 485/19.03.2010 și 79/17.05.2012;
- Contractul de închiriere nr. 485/19.03.2010;
- Autorizațiile de construire nr. 545/2010 și 497/2012;
- Certificatul de atestare fiscală nr. 9292/02.11.2016;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Bizo Tudor Antonel.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr.18/1991, a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, nr. 2254/2016, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nesoluționată;
- Terenul în suprafață de 60 mp, identificat prin C.F. 6 Baia Mare, nr. topo. 608/19/2, nr. topo. 612/2/1, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul

României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 427/2016, prin care ne comunică că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, și a Legii nr. 247/2005;
- Prevederile art.10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului în suprafață totală de 126 mp, identificat prin C.F. 6 Baia Mare, nr. topo. 608/9, nr. topo. 612/2, parcelele rezultate fiind următoarele:

nr. topo. 608/19/1, în suprafață totală de 46 mp
 nr. topo. 608/19/2, în suprafață totală de 19 mp
 nr. topo. 612/2/1, în suprafață totală de 41 mp
 nr. topo. 612/2/2, în suprafață totală de 18 mp
 nr. topo. 612/2/3, în suprafață totală de 2 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 60 mp, identificat prin C.F. 6 Baia Mare, nr. topo. 608/19/2, nr. topo. 612/2/1, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art .3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Popovici Maria Rodica, - Baia Mare, str. Ciocirliei, nr. 30;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Gligan Gheorghe
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-
Nu a votat	1