



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.495/2016

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii nr.12A, aferent acces la apartamentul cu nr.37

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 29 NOIEMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.698/2016;
- Raportul de specialitate nr. 2046/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6 mp, situat în Baia Mare, Bld. Unirii nr.12A, ap.37, aferent acces la apartament, teren identificat prin CF nr.104479 Baia Mare, nr.topo 2737/4611;
- Solicitarea doamnei Eva Lucica, înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 37060/11.10.2016, cu domiciliul în Baia Mare, Str. George Cosbuc, Bl.7, Ap.48, prin care solicită însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6 mp, aferent scărilor de acces la apartamentul nr.37 situat pe Bld. Unirii nr.12A, spațiu comercial;
- Certificatul de urbanism nr.383/17.03.2016, privind intrarea în legalitate – schimbare de destinație din apartament în salon de înfrumusețare și realizare acces din exterior - aferent acces la apartamentul situat pe bld. Unirii nr.12A, ap.37;
- Autorizația de Funcționare nr. 5569/02.02.2007;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Aga Victor – Pompiliu;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 2045/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Terenul în suprafață totală de 6 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4611, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G. nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016

înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România.

- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 1438878 mp, identificat prin C.F.104479 Baia Mare nr.topo 2737/4610, parcelele rezultate fiind următoarele:

- C.F.104479 Baia Mare nr.topo 2737/4611, în suprafață de 6 mp
- C.F.104479 Baia Mare nr.topo 2737/4612, în suprafață de 1438872 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului, în suprafață de 6 mp, identificat prin C.F.104479 Baia Mare nr.topo 2737/4611, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Eva Lucica, Str. George Coșbuc nr.7/48, Baia Mare, Jud. Maramureș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Brăgaru Marin
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	1
Abțineri	-