



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 494/2016

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, situat în Baia Mare, Str. Bogdan Vodă nr. 9, în vederea construirii unui balcon la apartamentul nr. 41, aflat în proprietatea S.C. DESONIA S.R.L.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 29 NOIEMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 687/2016;
- Raportul de specialitate nr. 2042/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, identificat prin C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4593 situat în Baia Mare, Str. Bogdan Vodă nr. 9, necesar construirii unui balcon la apartamentul nr. 41, aflat în proprietatea S.C. DESONIA S.R.L.;
- Adresa înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 13274/16.06.2016, prin care SC DESONIA SRL cu sediul în Baia Mare, Str. Bogdan Vodă nr. 9, ap.41 solicită emiterea unei hotărâri de consiliu privind însușirea documentației cadastrale a terenului pentru extinderea apartament nr. 41 aflat la parterul blocului;
- Adresa d-lui topograf ing. Porumb Vlad-Adrian înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 39012/26.10.2016, prin care solicită îndreptare de eroare pentru Hotărârea Consiliului Local nr. 271/2016;
- Certificatul de Urbanism nr. 524/13.04.2016 - potrivit căruia poate fi construit balcon aferent apartamentului nr. 41, parter, în limitele geometrice ale balcoanelor existente la nivelele superioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 271/2016 privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, situat în Baia Mare, Str. Bogdan Vodă nr. 9, în vederea construirii unui balcon la apartamentul nr. 41, aflat în proprietatea SC DESONIA SRL;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Porumb Vlad-Adrian;
- Certificatul de Atestare Fiscală nr. 1214/21.06.2016.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1090/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Comisiei locale de Fond Funciar, înregistrată cu nr. 366/2016, prin care face cunoscut că pentru acest teren nu s-au depus cereri la Legea nr. 18/1991, Legea nr. 169/1997, Legea nr. 1/2000 și Legea nr. 247/2005;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului identificat prin, C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4592 în suprafață de 143 ha, 8992 mp situat în Baia Mare, str. Bogdan Vodă după cum urmează:

C.F. nr. 104479 Baia Mare : nr. topo 2737/4593 - în suprafață de 5 mp
nr topo. 2737/4594- în suprafață de 143 ha, 8987 mp

- Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului, situat în Baia Mare, str. Bogdan Vodă, identificat prin C.F. nr. 104479 Baia Mare nr. topo. 2737/4593 în suprafață de 5 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

- Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri , Hotărârea Consiliului Local nr. 271/2016, își încetează aplicabilitatea.

- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Serviciul Patrimoniu;
- S.C. DESONIA SRL, Baia Mare, Str. Bogdan Vodă nr. 9 , ap.41;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Brăgaru Marin
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	17
Impotrivă	1
Abțineri	2

