



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 406/2016

privind menținerea unei boxe garaj, situată pe strada Păltinișului, nr. 76, executate în baza Autorizației de construire nr. 318/23.07.2010, realizată cu depășirea suprafeței aprobate inițial și concesionarea suprafeței de teren suplimentar ocupată

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 26 OCTOMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.582/2016;
- Raportul de specialitate nr. 36992/12.10.2016 întocmit de Arhitect Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Autorizare Construcții, prin care se propune menținerea unei boxe garaj, situată pe strada Păltinișului, nr. 76, executată în baza Autorizației de construire nr. 318/23.07.2010, realizată cu depășirea suprafeței aprobate inițial și concesionarea suprafeței de teren suplimentar ocupată;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 198/2016 privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 24 mp, situat în Baia Mare, strada Păltinișului, nr. 76, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Blidar Vasile;
- Autorizația de construire nr. 318/23.07.2010;
- Contractul de concesiune nr. 291/1430/1/09.04.2010;
- Solicitarea domnului BLIDAR VASILE, privind aprobarea cererii înregistrată cu nr. 36992/10.10.2016.

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local nr. 259/27.05.2015 privind stabilirea condițiilor de încheiere sau prelungire a contractelor de concesiune și închiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite edificate până la data prezentei;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, articolul 15, lit. e;
- Art. 10, art. 36, alin (2), lit c, alin (5), lit b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă menținerea unei boxe de garaj, situată pe strada Păltinișului, nr. 76, executată în baza Autorizației de construire nr. 318/23.07.2010, realizată cu depășirea suprafeței concesionată inițial.

- Art.2 Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 24 mp (din care 20 mp concesionați în baza Contractului de concesiune nr. 291/1430/1/09.04.2010 și 4 mp ocupați suplimentar) în favoarea proprietarului boxei de garaj - BLIDAR VASILE, teren identificat prin C.F. 120689, nr. cadastral 120689.
- Art.3 La data punerii în aplicare a prezentei, se modifică corespunzător Contractul de concesiune nr. 291/1430/1/09.04.2010, prin încheierea unui act adițional pentru suprafața totală concesionată.
- Art.4 (1) Redevența pentru suprafața suplimentar ocupată se va stabili conform Hotărârii Consiliului Local nr. 259/2015.
(2) Direcția Administrare Patrimoniu, prin Serviciul Monitorizare Contracte, va întocmi Contractele de concesiune, ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.
- Art.5 (1) Beneficiarul se va prezenta în termen de cel mult 90 zile, la Direcția Administrare Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte, pentru semnarea Contractelor de concesiune.
(2) Nerespectarea termenului stabilit la aliniatul precedent, atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri, fără vreo altă formalitate.
- Art.6 Taxele ocazionate de înscrierea în Cartea Funciară a documentației cadastrale și a construcției vor fi suportate de solicitant.
- Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu, prin Serviciul monitorizare Contracte, și Arhitectul Șef - Direcția Urbanism, prin Serviciul Autorizare Construcții.
- Art.8 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
 - Arhitect Șef;
 - Direcția Urbanism;
 - Beneficiar;
 - Direcția Administrare Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Bizău Simion
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-