



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 397/2016

privind însușirea documentației cadastrale de alipire a terenului în suprafață de 23 mp și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 11 mp, situat în Baia Mare, str. Petru Rares, nr. 29/3, aferent extindere apartament aflat în proprietatea numitului Samachisa Bogdan

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 26 OCTOMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 591/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1986/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale de alipire a terenului în suprafață de 23 mp, înscris în C.F. 118757 Baia Mare, nr. cadastral atribuit 118757 (7 mp), C.F. 118721 Baia Mare, nr. cadastral atribuit 118721 (5 mp) și C.F. 117256 nr. topo. 2737/1784 (11mp) și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 11 mp, identificat prin C.F. nr. 117256 Baia Mare, nr. topo. 2737/1784, aferent extinderii apartamentului aflat în proprietatea numitului Samachisa Bogdan;
- Adresa înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 33481/13.09.2016, prin care numitul Samachisa Bogdan, cu domiciliul fiscal în Baia Mare, str. Petru Rares nr. 29, ap.12, solicită însușirea documentației cadastrale de alipire;
- Contractele de Concesiune nr. 404/04.03.2015 și 488/03.11.2015;
- Certificatul de Urbanism nr. 345/19.02.2016 - operațiuni notariale privind circulația imobiliară - alipire 3 parcele;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf Mărieș M. Mihaela și vizat de către O.C.P.I. sub nr. 17599/01.04.2016;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr.18/1991, a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 1985/2016, prin care face cunoscut faptul că, imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 282/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, având ca obiect alipirea imobilelor situate în Baia Mare, str. Petru Rares, nr. 29/3, în suprafață totală de 23 mp identificata prin C.F. nr. 118757 Baia Mare, nr. cadastral 118757 în suprafață de 7 mp, C.F. 118721 Baia Mare nr. cadastral 118721 în suprafață de 5 mp și C.F. 117256 nr. topo. 2737/1784 în suprafață de 11 mp, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2 Se aprobă alipirea parcelelor identificate prin C.F. 118757 nr. cadastral 118757 în suprafață de 7 mp, C.F. 118721 Baia Mare nr. cadastral 118721 în suprafață de 5 mp și C.F. 117256 nr. topo. 2737/1784 în suprafață de 11 mp, suprafața rezultată fiind de 23 mp înscris în C.F. fără nr. cadastral atribuit 120253, conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de O.C.P.I. sub nr. 17599/01.04.2016, Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului, identificat prin C.F. 117256 nr. topo. 2737/1784 în suprafață de 11 mp.
- Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat, cu semnarea actului autentic de alipire.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
 - Serviciul Patrimoniu;
 - Samachisa Bogdan - Baia Mare str. Petru Rares nr. 29/12;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Bizău Simion
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-