



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 371/2016

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 20 mp, situat în Baia Mare, str. P. Dulfu, nr. 1, aferent boxei de garaj, proprietatea numitului Ardelean Nicolae

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 29 SEPTEMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 533 /2016;
- Raportul de specialitate nr. 1511/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 20 mp, situat în Baia Mare , str. P. Dulfu nr. 1, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitului Ardelean Nicolae, identificat prin C.F. 9587 Baia Mare, nr. topo 4214/12/2/2/4, C.F. 118206 Baia Mare, nr. topo 4214/12/2/1/14/3/2/1;
- Solicitarea numitului Ardelean Nicolae, cu domiciliul în Baia Mare, str. P. Dulfu nr. 1/6, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 28701/27.07.2016, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală;
- Certificatul de Urbanism nr. 985/18.07.2016, privind suplimentarea suprafeței aferentă garajului;
- Autorizația de Construire nr. 114/17.05.2013;
- Contractul de închiriere nr. 114/4/05.05.1998 și Actul adițional nr. 114/4A/28.05.2002;
- Certificatul fiscal nr. 7034/13.09.2016 eliberat de Direcția de Venituri;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Anca Ioana Bodea;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1510/2016, din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificari depuse in baza Legii nr. 10/2001, nesolutionata;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Prevederile art.10, art. 36 alin.2 lit.c ,art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată , cu completările și modificările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 2334 mp, identificat prin C.F. 9587 Baia Mare, nr. topo. 4214/12/2/2/4, C.F. 118206 Baia Mare, nr. topo. 4214/12/2/1/14/3/2, parcelele rezultate fiind următoarele:

C.F. 9587 Baia Mare, nr. topo. 4214/12/2/2/4, în suprafață de 18 mp;

C.F. 118206 Baia Mare, nr. topo. 4214/12/2/1/14/3/2/1, în suprafață de 2 mp;

C.F. 118206 Baia Mare, nr. topo. 4214/12/2/1/14/3/2/2, în suprafață de 2314 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 20 mp, identificat prin C.F. 9587 Baia Mare, nr. topo. 4214/12/2/2/4, C.F. 118206 Baia Mare, nr. topo. 4214/12/2/1/14/3/2/1, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art .3 Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Ardelean Nicolae, Baia Mare, str. P. Dulfu nr. 1/6;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă;

Băzărea Daniela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	22
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-

|

|

|

|