



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 344/2016

privind identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 60469 mp, Parcul Câmpul Tineretului și strada Câmpul Tineretului, evidențiat la poziția 84 respectiv poziția 1, din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 AUGUST 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 502/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1380/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 60469 mp, Parcul Câmpul Tineretului și strada Câmpul Tineretului, evidențiat la poziția 84 respectiv poziția 1, din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;

Având în vedere:

- Adresa nr. 877/2015, a Direcției Investiții, prin care solicită întabularea terenului aferent obiectivului de investiții Amenajare Parcul Campul Tineretului;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 252/21.07.2016; privind identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 64473 mp, Parcul Câmpul Tineretului și strada Câmpul Tineretului, evidențiat la poziția 84, respectiv poziția 1, din Anexa nr. 2 la H.G nr. 934/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Faptul că, dintr-o eroare topografică suprafața totală a fost gresit identificată, în sensul că suprafața corectă este de 60469 mp și nu 64473 mp;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, poziția nr. 84, din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Surducan Florin;
- Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin.1, din Legea nr.18/1991, a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 din cadrul Primăriei municipiului Baia Mare, înregistrată cu nr. 1381/2016, prin care se arată că terenul ce face obiectul prezentei hotărâri, nu figurează ca făcând obiectul unei notificări în baza Legii nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Dispozițiile art.10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, pct.10 și 11 și art.120, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 74646 mp, situat în Baia Mare - Parcul Câmpul Tineretului, identificat prin:

- C.F. 833, nr. topo. 2064/2, în suprafață de 1578 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3921/11/2/2, în suprafață de 1030 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3921/12/2, în suprafață de 570 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3921/13/2, în suprafață de 430 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3921/14/2, în suprafață de 1313 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3922/2, în suprafață de 11846 mp;
- C.F. 2801, nr. topo. 3892/1/2, în suprafață de 13411 mp;
- C.F. 2801, nr. topo. 3893, în suprafață de 2694 mp;
- C.F. 2801, nr. topo. 3894, în suprafață de 97 mp;
- C.F. 2801, nr. topo. 3895, în suprafață de 43 mp;
- C.F. 2847, nr. topo. 2056, în suprafață de 453 mp;
- C.F. 2847, nr. topo. 2057, în suprafață de 237 mp;
- C.F. 4299, nr. topo. 3921/1/2/2, în suprafață de 502 mp;
- C.F. 4300, nr. topo. 3920/2/2/3, în suprafață de 221 mp;
- C.F. 4300, nr. topo. 3921/9/2, în suprafață de 1388 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3920/3/2/2, în suprafață de 1608 mp;
- C.F. 14964, nr. topo. 3921/3/1, în suprafață de 2603 mp;
- C.F. 14964, nr. topo. 3921/3/3, în suprafață de 16 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/4/1, în suprafață de 1682 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/5, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/6, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/7, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/8, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/10, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 5591, nr. topo. 2059, în suprafață de 281 mp;
- C.F. 118322, nr. topo. 3921/15/1, în suprafață de 1440 mp;
- C.F. 204, nr. topo. 3896/2, în suprafață de 19953 mp;
- Fără date de C.F., din nr. topo. 2058;
- Fără date de C.F., nr. topo. 2060/2, în suprafață de 210 mp;
- Fără date de C.F., din nr. topo. 2068;
- Fără date de C.F., din nr. topo. 2069;

- Fără date de C.F., din nr. topo. 3898;
- Fără date de C.F., fără date de C.F.

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul teren în suprafață totală de 60469 mp, aferent Parcului Campul Tineretului și a străzii Câmpul Tineretului, înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția nr. 84 și poziția nr. 1 din Anexa nr. 2, la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, având următoarele date de identificare:

- C.F. 833, nr. topo. 2064/2, în suprafață de 1578 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3921/11/2/2, în suprafață de 1030 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3921/12/2, în suprafață de 570 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3921/13/2, în suprafață de 430 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3921/14/2, în suprafață de 1313 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3922/2, în suprafață de 11846 mp;
- C.F. 2801, nr. topo. 3892/1/2, în suprafață de 13411 mp;
- C.F. 2801, nr. topo. 3893, în suprafață de 2694 mp;
- C.F. 2801, nr. topo. 3894, în suprafață de 97 mp;
- C.F. 2801, nr. topo. 3895, în suprafață de 43 mp;
- C.F. 2847, nr. topo. 2056, în suprafață de 453 mp;
- C.F. 2847, nr. topo. 2057, în suprafață de 237 mp;
- C.F. 4299, nr. topo. 3921/1/2/2, în suprafață de 502 mp;
- C.F. 4300, nr. topo. 3920/2/2/3, în suprafață de 221 mp;
- C.F. 4300, nr. topo. 3921/9/2, în suprafață de 1388 mp;
- C.F. 2800, nr. topo. 3920/3/2/2/1, în suprafață de 442 mp;
- C.F. 14964, nr. topo. 3921/3/1, în suprafață de 2603 mp;
- C.F. 14964, nr. topo. 3921/3/3, în suprafață de 16 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/4/1, în suprafață de 1682 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/5, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/6, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/7, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/8, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 118321, nr. topo. 3921/10, în suprafață de 2208 mp;
- C.F. 5591, nr. topo. 2059, în suprafață de 281 mp;
- C.F. 118322, nr. topo. 3921/15/1, în suprafață de 1440 mp;
- C.F. 204, nr. topo. 3896/2/1, în suprafață de 565 mp;
- Fără date de C.F., din nr. topo. 2058, în suprafață de 3922 mp;
- Fără date de C.F., nr. topo. 2060/2, în suprafață de 210 mp;
- Fără date de C.F., din nr. topo. 2068, în suprafață de 503 mp;
- Fără date de C.F., din nr. topo. 2069, în suprafață de 217 mp;
- Fără date de C.F., din nr. topo. 3898, în suprafață de 339 mp;
- Fără date de C.F., fără date de C.F., în suprafață de 1396 mp.

Conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de Coală funciară.

Art. 3 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr. 252/21.07.2016 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu ;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-