



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 287/2016

privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20mp, situat în Baia Mare, strada Al. Odobescu nr. 2, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitei Tusnea Ana

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 366/2016;
- Raportul de specialitate nr.1080/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20mp, situat în Baia Mare, strada Al. Odobescu nr. 2, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitei Tusnea Ana, identificat prin CF 9582 Baia Mare, nr. topo 4270/4/22/2/2/3/1;
- Adresa doamnei Tusnea Ana, cu domiciliul în Baia Mare, Al. Odobescu nr. 2/5, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 15045/05.04.2016, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală;
- Autorizația de Construire nr. 306/04.11.1991;
- Contractul de inchiriere nr. 306/01.06.1997 și Act Adicional nr. 306/1A/14.10.1999;
- Certificatul de Urbanism nr. 344/10.03.2016 favorabil pentru suplimentare suprafață;
- Certificatul de Atestare Fiscala nr. 1724/08.03.2016;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf Kiss Tiberiu Bogdan.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr.1079/2016, din cadrul Primăriei Baia Mare, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Hotărârea Consiliului Local 212/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Prevederile art.10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 8493mp, identificat prin CF 9582, nr. topo 4270/4/22/2/2/3, parcelele rezultate fiind următoarele:

- CF 9582, nr. topo 4270/4/22/2/2/3/1, în suprafață de 20 mp;
- CF 9582, nr. topo 4270/4/22/2/2/3/2, în suprafață de 8473 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20mp, identificat prin CF 9582, nr. topo 4270/4/22/2/2/3/1, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Tușnea Ana, str. Al. Odobescu nr. 2/5;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemna
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	19
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	2