



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.277/2016

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp, situat în Baia Mare, str. Aviatorilor, aferent boxei garajului aflat în proprietatea numiților Kovacs Maria Magdalena, Kovacs Nelinnger Attila și Kovacs Csaba

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 408/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1124/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp, identificat prin CF nr.116525 Baia Mare, nr. cadastral 116525 și CF nr. 11388 Baia Mare, nr. topo 1772/60/3, aferent garajului aflat în proprietatea numiților Kovacs Maria Magdalena, Kovacs Nelinnger Attila și Kovacs Csaba;
- Adresa înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 19181/09.05.2016, prin care Kovacs Nelinnger Attila, domiciliat în Baia Mare, str. Nicolae Iorga nr. 5, ap. 6 solicită emiterea unei hotărâri de consiliu privind însușirea documentației cadastrale în vederea notării garajului;
- Autorizația pentru executare de lucrări nr. 422/07.11.1969 prin care se autorizează construirea unei baterii de 8 boxe garaj;
- Certificatul de Urbanism nr. 466/04.04.2016 - potrivit căruia diferența de suprafață de 2 mp suplimentar ocupată poate fi închiriată în baza unui HCL emise în acest sens;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Balint Alexandru.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1123/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Art.10, art.36, alin. (2), lit.c), art.121 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect alipirea terenului identificat prin, CF nr.116525 Baia Mare, nr. cadastral 116525 în suprafață de 2 mp și CF nr.11388 Baia Mare, nr. topo 1772/60/3, în suprafață de 18mp situat în Baia Mare, str. Aviatorilor, nr. 5A.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului, situat în Baia Mare, str. Aviatorilor, identificat prin CF nr.116525 Baia Mare, nr. cadastral 116525 și CF nr.11388 Baia Mare, nr. topo 1772/60/3, în suprafață totală de 20 mp, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Serviciul Patrimoniu;
- Kovacs Nelinnger Attila, Baia Mare, str. Nicolae Iorga nr. 5, ap. 6
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemna
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	19
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	1