



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.273/2016

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 27 mp, situat în Baia Mare, Aleea Jupiter, nr. 3

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 402/2016;
- Raportul de specialitate nr.1101/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 27 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4495/1, situat în Baia Mare, aleea Jupiter, nr. 3;
- Adresa S.C. DRĂGAN A S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 14890/04.04.2016;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. Andreica Andrei Constantin;
- Certificatul de Urbanism 508/24.04.2015;
- Certificatul de Atestare Fiscală nr. 2976/14.04.2016.

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local nr. 483/2015 privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 43 mp, situat în Baia Mare, Aleea Jupiter nr. 3;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1100/2016, din cadrul Primăriei Baia Mare, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Prevederile art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c, alin. 5. lit.b, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4495, cu suprafața de 43 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2737/4495/1, în suprafață de 27 mp;

- nr. topo. 2737/4495/2, în suprafață de 16 mp.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4495/1, cu suprafața de 27 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Arhitect Șef;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- S.C. DRĂGAN A S.R.L., Baia Mare, Aleea Jupiter, nr. 3;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemna
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-