



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 264/2016

privind însușirea documentației cadastrale de alipire a doua parcele de teren în suprafață totală de 9 mp, ocupat de extindere balcon, situat în Baia Mare, str. Ion Luca Caragiale, bl. nr.5, scara B, ap.15, proprietatea numitului Criste Axente

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.377/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1103/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren, în suprafață totală de 9 mp, identificate prin nr. cad. 120306, cuprins în C.F 120306 Baia Mare, în suprafață de 3 mp aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare și teren în suprafață de 6 mp, identificat prin nr. cad 120431, cuprins în C.F 120431 Baia Mare, aparținând proprietarilor Criste Axente și Criste Venera Jeana;
- Solicitarea domnului Criste Axente, cu domiciliul în Baia Mare, str. Ion Luca Caragiale nr.5/15, înregistrată la Primăria Baia Mare, sub nr. 23167/2016, prin care solicită însușirea documentației cadastrale de alipire a terenului în suprafață de 9 mp, aferent extindere balcon, situat pe str. Ion Luca Caragiale nr. 5 /15;
- Certificatul de urbanism nr.853/14.06.2016, favorabil pentru alipire imobile și operațiuni notariale;
- Autorizație de Construire nr. 595/11.11.2003, pentru balcon extins la fațada posterioară a blocului de locuințe, str. I.L Caragiale bl.5, ap.15;
- Autorizație de Construire nr. 53/07/02/2006, privind punere în legalitate balcon extins la fațada posterioară a blocului de locuințe, situat pe str. I.L Caragiale, bl.5, ap.15;
- Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 1/20.03.2016;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Ardelean Vasile Alexandru, având ca obiect alipirea a două loturi de teren.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1102/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se însușește documentația cadastrală de alipire a două parcele de teren, una în suprafață de 3 mp, identificată prin nr. cad. 120306, cuprins în C.F 120306 Baia Mare, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, și teren în suprafață de 6 mp, identificat prin nr. cad 120431, cuprins în C.F 120431 Baia Mare, aparținând proprietarilor Criste Axente și Criste Venera Jeana, imobilul, rezultat din alipire, va avea ca proprietari pe Criste Axente, căsătorit cu Criste Venera Jeana, în cotă de 6/9 parte din teren și Municipiu Baia Mare, domeniu privat, în cotă de 3/9 parte din teren, conform planului de amplasament și delimitare, cuprins în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2 Se aprobă încheierea în formă autentică a actului de alipire, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.
- Art.3 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat, cu semnarea actului autentic de alipire.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primar al Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Criste Axente, str. I.L. Caragiale nr.5/15, Baia Mare, Jud.Maramureș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secreta

Total consilieri	21
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-