



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 262/2016

privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 7mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Unirii nr. 3

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 379/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1113/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 7 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Unirii nr. 3, identificat prin CF 117982 Baia Mare, nr. topo 1739/19/c/2/1;
- Solicitarea SC Enigma A SRL, prin administrator Tuzes Attila Valentin, cu domiciliul Baia Mare, str. Gh. Bilascu nr. 26/28, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare, sub nr. 13562/25.03.2016, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală;
- Certificatul de Urbanism nr. 511/12.04.2016, favorabil pentru realizarea unui acces din exterior la demisolul spațiului;
- Contractul de comodat încheiat între Tuzes Attila Valentin și SC Enigma A SRL;
- Planul de amplasament și delimitare Anexa 1, întocmit de topograf Bodea Mircea.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, din cadrul Primăriei Baia Mare, nr. 1112/2016, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționată;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Prevederile art.10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 1148 mp, identificat prin CF 117982 Baia Mare, nr. topo 1739/19/c/2, parcelele rezultate fiind următoarele:

- CF 117982 Baia Mare, nr. topo 1739/19/c/2/1, în suprafață de 7 mp;
- CF 117982 Baia Mare, nr. topo 1739/19/c/2/2, în suprafață de 1141 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 7 mp, identificat prin CF 117982 Baia Mare, nr. topo 1739/19/c/2/1, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art .3 Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare –prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- SC Enigma A SRL, cu sediul în Baia Mare, Bd-ul Unirii nr. 3/35;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-

|

||

.

|