



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 261/2016

privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Bucuresti nr. 33, aferent unui balcon proprietatea numitului Remetan Ioan Augustin

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 380/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1115/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Bucuresti nr. 33, aferent unui balcon proprietatea numitului Remetan Ioan Augustin, identificat prin CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4507;
- Adresa domnului Remetan Ioan Augustin, cu domiciliul în sat Fersig nr. 121, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 17911/26.04.2016, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală;
- Autorizația de Construire nr. 161/12.04.2016;
- Contractul de concesiune nr. 246/29.01.2016;
- Certificatul de Urbanism nr. 465/04.04.2016 favorabil pentru parcelare teren;
- Contractul de vanzare – cumparare, autentificat de Societatea Profesională Notarial Dragoș, autentificat sub nr. 2676/26.08.2015;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf Porumb Vlad Adrian.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, din cadrul Primăriei Baia Mare, nr. 1114/2016, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificari depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata

suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Chereche;

- Prevederile art.10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare -, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 143 ha 9683 mp, identificat prin CF 104479, nr. topo 2737/4506, parcelele rezultate fiind următoarele:

- CF 104479, nr. topo 2737/4507, în suprafață de 5 mp;
- CF 104479, nr. topo 2737/4508, în suprafață de 143 ha 9678 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, identificat prin CF 104479, nr. topo 2737/4507, în suprafață de 5 mp, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art .3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Remetan Ioan Augustin, cu domiciliul în sat Fersig nr. 121;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-