



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.257/2016

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 28 mp, situat în Baia Mare, Bld. București nr.10, ap. 46, aferent extinderii cabinetului medical, proprietatea numitului Sabo Nicolae

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 382/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1097/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 20 mp, situat în Baia Mare, Bld. București nr.10, ap.46, aferent extinderii cabinetului medical, identificat prin CF nr.19486, Baia Mare, nr.topo 1734/1/3/2/2/3 și a terenului în suprafață de 8mp, aferent aleei acces, identificat prin C.F. 19486 Baia Mare, nr. topo. 1734/1/3/2/2/4;
- Solicitarea domnului Sabo Nicolae, înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 23151/08.06.2016, cu domiciliul în Baia Mare, Bld. Republicii nr.3/7, prin care solicită însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 28 mp, aferent extinderii cabinetului medical situat pe bld. București nr.10/46;
- Certificatul de urbanism nr.574/20.04.2016, privind dezlipirea în 3 loturi, atribuirii de nr. cadastral și întabulării construcției - extindere cabinet medical în evidențele de carte funciară situată pe bld. București nr.10, ap.46;
- Autorizația de construire nr. 149/09.03.2007;
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor 1/17.09.2007;
- Contract de Concesiune nr. 329/11.10.2006;
- Contract de închiriere nr. 329/11.10.2006;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Bodea Mircea.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1096/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata

suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 2267 mp, identificat prin C.F.19486 Baia Mare, nr.topo 1734/1/3/2/2/2, parcelele rezultate fiind următoarele:

- C.F.19486 Baia Mare nr.topo 1734/1/3/2/2/3, în suprafață de 20 mp;
- C.F.19486 Baia Mare nr.topo 1734/1/3/2/2/4, în suprafață de 8 mp;
- C.F. 19486 Baia Mare nr. topo 1734/1/3/2/2/5, în suprafața de 2239 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului, în suprafață de 20 mp, identificat prin C.F.19486 Baia Mare nr.topo 1734/1/3/2/2/3, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului, în suprafață de 8 mp, identificat prin C.F.19486, Baia Mare nr.topo 1734/1/3/2/2/4, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Sabo Nicolae, Bld.Republicii nr.3/7, Baia Mare, Jud. Maramureș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-