



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.251/2016

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unui teren în suprafață de 102 mp, în vederea amenajării unei parcuri publice, pe strada Vasile Lucaciu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.410/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1132/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului, a unui teren, în suprafață de 102 mp, pentru amenajarea unei parcuri publice, pe strada Vasile Lucaciu, urmare a solicitării unui agent economic;
- Solicitarea domnului Sasaran Ionel, în calitate de administrator al SC Blidari SRL, privind amenajarea unei parcuri publice pe cheltuiala proprie, în fața magazinului proprietatea firmei, situat în Baia Mare, str. V. Lucaciu nr. 144;
- Adresa Arhitectului Sef – Direcția de Urbanism, prin care ne comunică faptul că nu au promovat documentația în cadrul Consiliului Local, motivat de faptul că terenul nu era domeniul public al Municipiului Baia Mare;
- Datele din CF 118914 Baia Mare, nr. cadastral 118914;
- Planul de amplasament și delimitare, vizat de către OCPI, sub nr. 35998/17.07.2015;
- Planul de situație, vizat de către OCPI sub nr. 20283/18.04.2016;
- Avizul favorabil nr. 24662/2015 a Comisiei municipale de sistematizare a circulației, condiționat de păstrarea copacilor din zona și de faptul că parcurile vor fi de domeniul public;
- Certificatul de urbanism nr. 969/17.08.2015, favorabil pentru amenajare publică;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Moga Andrei.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Art.8 al Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Art.10, art. 36 alin.2 lit.c, alin. 6 lit.a pct.11 și 13 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 102 mp, situat pe str. V. Lucaciu, identificat prin CF 118914, nr. cadastral 118914, în vederea amenajării unei parcuri publice.
- Art. 2 Pe terenul identificat la art. 1, din prezenta hotărâre, se vor amenaja 5 locuri de parcare cu caracter public. Cheltuielile cu amenajarea parcurii vor fi suportate de către solicitant, SC BLIDARI SRL, iar lucrările de amenajare vor fi realizate în baza unui proiect tehnic aprobat în condițiile legii și a unei autorizații de construire.
- Art.3 Se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001 privind însușirea inventarului propus de comisia specială, pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Baia Mare.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
 - SC Blidari SRL, Baia Mare, str. V. Lucaciu nr. 144;
 - Direcția Urbanism;
 - Arhitect Șef;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	19
Pentru	18
Impotrivă	1
Abțineri	-