



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 250/2016

privind aprobarea reînnoirii contractelor de închiriere pentru spațiile utilizate de către partidele politice

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.398 /2016;
- Raportul de specialitate nr.369/2016 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Administrare Imobiliara, prin care se propune reînnoirea contractelor de închiriere pentru spațiile utilizate de către partidele politice din imobile, aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare;
- Cererile depuse de reprezentanții partidelor politice, pentru prelungirea folosinței spațiilor.

Având în vedere :

- Prevederile art. 26, alin.1 din Legea nr.334/2006, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Codul Civil, art.1777;
- Cap. XII Bunuri și lucrări publice, Secțiunea I: Administrarea bunurilor din Legea 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 310/2007, pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2), practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Competențele conferite de dispozițiile art. 10, art.36 alin.(2) lit."c", alin.(5) lit."a" și lit."b" și ale art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă reînnoirea contractelor de închiriere pentru spațiile utilizate de către partidele politice, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Durata închirierii este de 3 ani.

Art.3 Încheierea contractelor de închiriere, pentru spațiile cu destinația de sedii ale partidelor politice nominalizate la art.1, se va face numai pentru organizațiile politice care fac dovada achitării la zi a chiriei, inclusiv pentru perioada cât au utilizat spațiul fără nici un titlu.

Art.4 Încheierea contractelor de închiriere se va face în maxim 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, cu respectarea prevederilor art.3 al prezentei. În cazul nerespectării termenului, după expirarea acestuia, se vor demara procedurile de evacuare și eliberare a spațiilor utilizate de partidele politice, fără contract valabil.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Administrare Imobiliară.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-