



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.248/2016

privind menținerea caruselului rotativ situat în Parcul Regina Maria și reînnoirea contractului de închiriere a terenului ocupat de acesta, în favoarea proprietarului, BONAT VASILE I.I.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.411/2016;
- Raportul de specialitate nr.258/2016, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu -Serviciul Monitorizare Contracte, menținerea caruselului rotativ, având în vedere perioada vacanței școlare și faptul că acest carusel este o modalitate de distracție îndrăgită de copii. De asemenea, reînnoirea contractului de închiriere pentru terenul ocupat de acesta, situat în Parcul Regina Maria, în favoarea proprietarului, BONAT VASILE I.I.;
- Solicitarea BONAT VASILE I.I., înregistrată cu nr.14188/30.03.2016, cu sediul în Baia Mare, str.G.Coșbuc, nr.31A/18, prin care cere prelungirea duratei contractului de închiriere nr.150/2015;

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local nr. 192/2009 privind închirierea prin licitație publică a terenului situat în Parcul Municipal în vederea amplasării unui carusel rotativ și Procesul Verbal de la licitația din 03.11.2009;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 150/2015 privind însușirea documentației cadastrale și reînnoirea contractului de închiriere;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Art.1810 din Codul Civil;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, și art.123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă menținerea amplasării caruselului rotativ și reînnoirea contractului de închiriere, prin tacita relocațiune, pentru terenul în suprafață de 116 mp identificat prin CF 2800, nr.topo 2098/2/3/1, situat în Parcul Regina Maria, în favoarea proprietarului caruselului BONAT VASILE I.I.
- Art. 2 Durata contractului de închiriere reînnoit, pentru terenul situat în Parcul Regina Maria, se stabilește până la data de 31.05.2018.
- Art. 3 Se aprobă menținerea chiriei la nivelul de 1.630,00 lei/an, sumă care se va indexa anual cu indicele inflației.
- Art. 4 Se aprobă inserarea, în contractul de închiriere, a clauzei potrivit căreia, în situația în care terenul închiriat este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare, contractul va fi denunțat înainte de termen, cu o notificare de 30 de zile, iar terenul va fi eliberat în termen de 10 zile de la încetarea contractului.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - BONAT VASILE I.I.;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-