



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baia mare.ro

HOTĂRÂREA NR. 245/2016

privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului situat în Baia Mare, str. Teatrului nr. 2/4, proprietatea numitei Demeter Maria, care face parte din imobilul „ Casa Gall ” - Monument istoric

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 IULIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 384 /2016;
- Raportul de specialitate nr. 365/2016 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu – Compartiment Administrare Imobiliară prin care se arată ca prețul solicitat de proprietar Demeter Maria de 55.000 euro este exagerat de mare pentru un apartament cu două camere;
- Adresa Direcției Județene pentru Cultură Maramureș nr. 589/16.06.2016 înregistrată la Primaria Baia Mare cu nr. 24382/17.06.2016 prin care ni se comunică ca Direcția Județeană pentru Cultură M M nu își exercită dreptul de preemțiune asupra imobilului situat în Baia Mare str. Teatrului nr. 2/4.

Având în vedere :

- Prevederile Legii nr. 422 /2001, art. 4 , alin. 8 , potrivit căreia dreptul de preemțiune revine autorității publice care se pronunță prin Hotărâre a Consiliului Local;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 212/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Art. 36, alin. 2 lit. ”c”, alin. 5 lit ”b” și art. 123 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art. 115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune privind achiziționarea apartamentului situat în Baia Mare, str. Teatrului nr. 2/4, înscris în C.F. nr. 100260-C2-U6, nr. topo 480/2, 481 , 483/2, care face parte din imobilul „ Casa Gall ” - Monument istoric , cod LMI 2015 ,MM- II - m- B - 04489.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Consiliul Județean Maramureș;
- Direcția Județeană pentru Cultură Maramureș;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- D-nei Demeter Maria , str. Victor Babeș nr. 36;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-