



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 186/2016

privind aprobarea modificării limitei de proprietate între terenul aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare și terenul proprietatea numitei Varga Denisa, situat în Baia Mare, strada Privighetorii, nr. 14

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 30 MAI 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.337/2016;
- Raportul de specialitate nr. 803/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune modificarea limitei de proprietate între terenul aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare și terenul proprietatea numitei Varga Denisa, identificate prin C.F. 118693 Baia Mare, nr. cadastral 118693, proprietatea Municipiului Baia Mare, și prin C.F. 118694, nr. cadastral 118694, proprietatea numitei Varga Denisa, aferent curți construcții, situat în Baia Mare, strada Privighetorii, nr. 14;
- Adresa doamnei Dragoș Dana Marilena, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 23863/03.09.2015;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. Pricop Cornel Florin;
- Certificatul de Urbanism nr. 1054/07.10.2014;
- Certificatul de Urbanism nr.563/19.04.2016;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 200/2015 privind însușirea documentației cadastrale a imobilului - teren - în suprafață totală de 297 mp, situat în Baia Mare, str. Privighetorii nr. 14, și încetarea coproprietății prin partaj voluntar între Varga Denisa și Municipiul Baia Mare;
- Actul de Dezmembrare și Partaj nr. 3596/30.06.2015 autentificat de către Societatea Profesională Notarială Căpușan-Stoica;
- Adresa Consiliului Local Baia Mare nr. 23863/06.10.2015;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 104, alin. 2;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 148/2016 privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de Primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Prevederile art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c, alin. 9, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă modificarea limitei de proprietate dintre terenul identificat prin C.F. 118693 Baia Mare, nr. cadastral 118693, cu suprafața de 161 mp, proprietatea Municipiului Baia Mare, și terenul identificat prin C.F. 118694 Baia Mare, nr. cadastral 118694, cu suprafața de 136 mp, proprietatea numitei Varga Denisa, conform documentației cadastrale, Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, prin aparatul de specialitate, cu semnarea actului autentic de modificare a limitei de proprietate.
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare – prin Viceprimar desemnat;
 - Arhitect Șef;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Dragoș Dana Marilena, Baia Mare, strada Privighetorii, nr. 14/2;
 - Varga Denisa, Baia Mare, strada Păltinișului, nr. 75/7;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Cozoplean Ciprian
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	22
Prezenți	20
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	4