



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.17/2016

privind identificarea cu date de carte funciară, a unui tronson de drum betonat cu pornire din Bd. Independentei – Zona Dura, în suprafață de 1139 mp, domeniul public al Municipiului Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, VINERI 29 IANUARIE 2016

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare înregistrat cu nr.21/2016;
- Raportul de specialitate nr. 68/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cu date de carte funciară, a unui tronson de strada cu pornire din Bd. Independentei – Zona Dura, în suprafață de 1139 mp, evidențiat la poziția 2 din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 934/2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Adresa nr. 29825/04.11.2015 a domnului Buda Radu Vasile, domiciliat în Baia Mare, Piața Revoluției nr. 5/53, în calitate de administrator al Select Auto SRL, prin care solicita însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței terenului aferent tronsonului de drum betonat la domeniul public al municipiului Baia Mare;
- Certificatul de Urbanism nr. 1089/22.09.2015
- Adresa Biroului Fond Funciar și Registru Agricol, prin care ne confirmă faptul că punerea în posesie a proprietarilor îndreptățiți pe terenul din fosta Stațiune de Cercetări Pomicole, s-a realizat fără a se cuprinde în parcele drumul betonat pentru asigurarea accesului la fiecare parcelă;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, poziția nr. 2 din anexa 2 la H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Moga Andrei;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- Art.36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.;
- art.10, art. 36 alin.2 lit.c, alin. 6 lit.a pct.11 și 13 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 1139 mp, identificat prin C.F. 974, din nr. topo. 815/2/1, C.F. 89 , din nr. topo. 816/4/2/4, nr. topo. 816/3, C.F. 802, nr. topo. 817/3, din nr. topo. 817/4/3, C.F. 1286 , din nr. topo. 818, C.F. 437, din nr. topo. 819/1/2/5, din nr. topo. 819/2/2, parcelele rezultate fiind următoarele:

C.F. 974, din nr. topo. 815/2/1, în suprafață de 50 mp
 C.F. 89, din nr. topo. 816/4/2/4, în suprafață de 82 mp
 C.F. 89, nr. topo. 816/3, în suprafață de 87 mp
 C.F. 802, nr. topo. 817/3, în suprafață de 62 mp
 C.F. 802, din nr. topo. 817/4/3, în suprafață de 75 mp
 C.F. 1286, din nr. topo. 818, în suprafață de 131 mp
 C.F.437, din nr. topo. 819/1/2/5, în suprafață de 310 mp
 C.F. 437, din nr. topo. 819/2/2, în suprafață de 342 mp

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul "Tronson drum betonat din Bd. Independenței înspre fost depozit Scipomar" în suprafață totală de 1139 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția nr. 2, din Anexa nr. 2, la H.G. nr. 934/2002, având următoarele date de identificare :

Art. 3 C.F. 974, din nr. topo. 815/2/1, în suprafață de 50 mp, C.F. 89 , din nr. topo. 816/4/2/4, în suprafață de 82 mp, C.F. 89 , nr. topo. 816/3, în suprafață de 87 mp, CF 802, nr. topo. 817/3, în suprafața de 62 mp, C.F. 802, din nr. topo. 817/4/3, în suprafață de 75 mp, C.F. 1286 din nr. topo. 818, în suprafață de 131 mp, C.F. 437, din nr. topo. 819/1/2/5, în suprafața de 310 mp, C.F. 437, din nr. topo. 819/2/2, în suprafață de 342 mp, conform Planului de Amplasament si delimitare, Anexa nr. 1 la prezenta hotarare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Urbanism;
- Arhitect Șef;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Buda Radu Vasile, Piata Revoluției nr. 5/53;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă;

Grumaz Dan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-