



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 100/2016

privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal pentru "Schimbare de funcțiune din A1a - Activități productive agro-industriale mari - în funcțiune de locuit", Baia Mare, strada Vrancei F.N.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 29 FEBRUARIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare înregistrat cu nr. 106/2016;
- Raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 31.680 din 26.11.2015 prin care propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "Schimbare de funcțiune din A1a - Activități productive agro-industriale mari - în funcțiune de locuit", Baia Mare, strada Vrancei F.N., proiect nr. 556/2015. elaborat de S.C. STUDIUM S.R.L. arh. urb.Strebeli Lavinia, inițiator Chira Marin;
- Solicitarea numitului Chira Marin, înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 31680/23.11.2015;

Având în vedere:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Faptul că informarea și consultarea publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", prin anunțul din data de 20.08.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare;
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 21895/18.08.2015;
- Art.36 alin. 2 lit.c, alin. 5 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Schimbare de funcțiune din A1a - Activități productive agro-industriale mari - în funcțiune de locuit", Baia Mare, strada Vrancei F.N., proiect nr. 556/2015, elaborat de S.C. STUDIUM S.R.L.- arh. urb.Strebeli Lavinia, inițiator Chira Marin.

Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Art. 3 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 de luni de la data adoptării prezentei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Urbanism;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Chira Marin - Baia Mare, strada Motorului nr.5A/10;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă

Ghinea Laura
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	14
Pentru	14
Impotrivă	-
Abțineri	-