



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 95 /2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului, în suprafață de 49 mp , aferent construcției, extinderere la spațiul comercial Librărie, situat în Baia Mare , str. Iza nr. 1A, aparținând S.C. MARALIBRIS S.A.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 27 FEBRUARIE 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 84/2015;
- Raportul de specialitate nr. 241/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune aprobarea însușirii documentației cadastrale și atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului concesionat , în suprafață de 49 mp, aferent construcției extinderere la spațiul comercial Librărie, situat în Baia Mare , str. Iza nr. 1A, în vederea vânzării directe, în favoarea S.C. MARALIBRIS S.A., teren concesionat în baza contractului de concesiune nr. 512/02.10.2007 care înlocuiește contractul de concesiune nr. 40/03.08.2005;
- Adresa D-nei Libotean Ana în calitate de director general la S.C. MARALIBRIS S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 36237/18.12.2014;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidetele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 înregistrată cu nr. 240/2015 prin care face cunoscut faptul că, terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost revendicat conform Legii nr.10/2001;
- Art.10, art. 36 alin. 2 lit. c, art. 121 și art.123, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. nr. 9168 Baia Mare nr. topo 2680/14/12/4/2, situat în Baia Mare, str. Iza nr. 1A, după cum urmează

- Nr. topo 2680/14/12/4/3 - în suprafață de 17 mp
- Nr. topo 2680/14/12/4/4 - în suprafață de 7255 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului , în suprafață totală de 49 mp, situat în Baia Mare , str. Iza nr. 1A, identificat prin C.F. nr. 9168 Baia Mare nr. topo 2680/14/12/4/3 , în suprafață de 17 mp și C.F. nr. 2801 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/82, în suprafață de 32 mp, aferent extinderii la spațiul comercial Librărie, situat în Baia Mare , str. Iza nr. 1A, proprietatea S.C .MARALIBRIS S.A.;

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- SC MARALIBRIS SA, Baia Mare B-dul București, nr. 59
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	1

