



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.94/2015

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a unei parcele de teren în suprafață de 6 mp., aferentă extindere balcon la parterul blocului de locuințe situat în Municipiul Baia Mare, str. Oituz, nr. 3, ap. 30.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 27 FEBRUARIE 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 83/2015;
- Raportul de specialitate nr. 252/2015, promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a parcelei de teren în suprafață de 6 mp. identificată prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4461, situată în Municipiul Baia Mare, str. Oituz, nr. 3, ap. 30;
- Cererea numitei Pașca Pop Maria, cu domiciliul în Baia Mare, str. Oituz, nr. 3, ap. 30, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 3043/23.01.2015, prin care solicită atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare pentru terenul situat pe str. Oituz, nr. 3, ap. 30, identificat prin C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4461;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Șuba Elemer Emanuel pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4461,
- Contractul de concesiune nr. 462/01.11.2002;
- Autorizația de construire nr. 619/28.10.2002;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1/22.01.2015;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 462/2002, privind extinderea apartamentului nr. 30 situat la parterul blocului nr. 3 pe str. Oituz, pentru concesiunea fără licitație a terenului necesar, în favoarea proprietarului apartamentului;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- art.36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 121 alin. 2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare.
- adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 251/2015 prin care se învederează faptul că, terenul situat în Baia Mare, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4461 nu este revendicat în baza Legii nr. 10/2001;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind imobilul teren, identificat prin C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4460, parcelele rezultate fiind următoarele:
- nr. topo 2737/4461 în suprafață de 6 mp
 - nr. topo 2737/4462 în suprafață de 146 ha și 8123 mp
- Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4461, în suprafață de 6 mp., conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, aferent extindere balcon la parterul blocului de locuințe situat în Municipiul Baia Mare, str. Oituz, nr. 3, ap. 30.
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Pașca Pop Maria, Baia Mare, str. Oituz, nr. 3, ap. 30

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă;

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-