



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 83/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 341 mp., situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 34A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, VINERI 27 FEBRUARIE 2015

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 72/2015,
- Raportul de specialitate nr. 246/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 341 mp., situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 34A, identificat prin :
 - C.F. 3630 Baia Mare, nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/1 45 mp.
 - C.F. 3630 Baia Mare, nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/1 204 mp.
 - C.F. 3630 Baia Mare, nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/2/1 92 mp.
- Solicitarea domnului Selejean Emil, în calitate de administrator al S.C. Salajeanca S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 34 A, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 33906/27.11.2014;
- Punctul de vedere favorabil al Arhitectului Șef, referitor la proiectul de hotărâre.;
- Adresa nr. 7980/06.10.2014 a Bancii Transilvania;
- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de topograf autorizat ing. Nagy Paul;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei Tehnice din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 245/2015 prin care se face cunoscut faptul că, terenul aferent nu a fost revendicat conform Legii nr.10/2001;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind imobilul teren, identificat prin C.F. 3630 Baia Mare, nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2, situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 34A, parcelele rezultate fiind următoarele:
- nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/1, în suprafață de 45 mp.
 - nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2 în suprafață de 63.993 mp.
- Art. 2 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind imobilul teren, identificat prin CF 3630 Baia Mare, nr. topo 2737/565/14/2/2/2/2/2/2, situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 34A, parcelele rezultate fiind următoarele:
- nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/1, în suprafață de 204 mp.
 - nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/2 în suprafață de 63.789 mp.
- Art. 3 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind imobilul teren, identificat prin C.F. 3630 Baia Mare, nr. topo 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/2, situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 34 A, parcelele rezultate fiind următoarele:
- nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/2/1, în suprafață de 92 mp.
 - nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/2/2 în suprafață de 63.697 mp.
- Art. 4 Se atesta apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a parcelelor în suprafață totală de 341 mp., provenite din C.F. 3630 Baia Mare, identificate după cum urmează:
- nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/1, în suprafață de 45 mp.
 - nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/1, în suprafață de 204 mp.
 - nr. topo. 2737/565/14/2/2/2/2/2/2/2/1, în suprafață de 92 mp.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Direcția Administrare Patrimoniu
 - S.C. Salajanca S.R.L., Baia Mare, Bd-ul Republicii nr. 34A
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-