



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 82/2015

privind identificarea cu date de carte funciară, a terenurilor aferente "Pieței Universității", cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, VINERI
27 FEBRUARIE 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 71 /2015;
- Raportul de specialitate nr. 235/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea topografică, a terenurilor în suprafață totală de 22.911 mp, aferente Pieței Universității, imobile cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrate la pozițiile nr. 1,5,6,7,10,11 și 12 din Anexa nr. 2, la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Direcției Generale Dezvoltare Publică - Serviciul Investiții, înregistrată sub nr. 31000/30.10.2014, prin care solicită întabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare asupra terenului aferent " Pieței Universității " în vederea reamenajării acesteia;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, pozițiile nr. 1,5,6,7,10,11 și 12 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Surducu Florin;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 /2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 234/2015 prin care face cunoscut faptul că, imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu au fost revendicate în baza Legii nr. 10/2001;
- Art.10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit.a pct.11 și 13 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 71ha. 9398 mp., situat în Baia Mare, Piața Universității, identificat prin :

Nr. CF	Nr. topo	Suprafața (mp)
5591	4228/2	280
	4223	2.882
	2679/2/2	11.374
6222	2677/2	1.336
9587	4222/5/2	41
	4222/8/2	7
	4222/9/2	23
	4222/11/2	119
	4222/12/2	8
	4222/13/2	38
13856	4222/10/2	140
	4225/2	29
9171	4224/4/12/2	3.757
6598	2692/12	89.918
114121	2693/29/39/41	396.324
114353	1782/385	145.674
115969	4232/24/3/3	7.739
Fără date de C.F.	2617	13.577
Fără date de C.F.	2678	816
Fără date de C.F.	2680	42.569
Fără date de C.F.	Fără date de C.F.	2.747

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul "TEREN" în suprafață totală de 22.911 mp., aferent Pieței Universității, înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la pozițiile nr. 1,5,6,7,10,11 și 12 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, având următoarele date :

Nr. C.F.	Nr. topo.	Suprafața (mp)
5591	4228/2	280
	4223/1	2.540
	2679/2/3	3.418
6222	2677/2	1.336
9587	4222/5/2	41
	4222/8/2	7
	4222/9/2	23
	4222/11/2	119
	4222/12/2	8
	4222/13/2	38
13856	4222/10/2	140
	4225/2	29
9171	4224/4/12/3	130
6598	2692/13	2.762
114121	2693/29/39/42	331
114353	1782/386	3.253
115969	4232/24/3/3/1	857

Fără date de C.F.	2617/1	2.505
Fără date de C.F.	2678/1	807
Fără date de C.F.	2680/1	1.540
Fără date de C.F.	Fără date de C.F.	2.747

conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară-Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Lupșa Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-