



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 599/2015

privind menținerea garajului situat pe str. Grănicerilor nr. 77, executat în baza autorizației de construire nr. 84/ 25.04.1994 cu depășirea suprafeței aprobate inițial și suplimentarea terenului concesionat

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MARȚI 29 DECEMBRIE 2015

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare înregistrat cu nr. 706/2015;
- Raportul de specialitate nr. 29988/2015 promovat de Arhitect Șef - Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, prin care se propune menținerea garajului situat pe str. Grănicerilor nr. 77, executat în baza autorizației de construire nr. 84/25.04.1994 cu depășirea suprafeței aprobate inițial;
- Solicitarea numitei Ceclan Maria înregistrată la Primăria municipiului Baia Mare cu nr. 29988/05.11.2015;

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local nr. 259/27.05.2015 privind stabilirea condițiilor de încheiere sau prelungire a contractelor de concesiune și închiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite edificate până la data prezentei;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 443/30.09.2015 privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a parcelei de teren în suprafață de 21 mp situată în Baia Mare, str. Grănicerilor nr. 77, ocupată de construcția garaj;
- Autorizația de construire nr. 84/25.04.1994 și Contractul de concesiune nr. 4002/20.04.1994, completat cu actul adițional nr.4002/7/09.12.2005;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art.10, art. 36, alin. 2, lit c, alin. 5, lit. b, și art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă menținerea garajului situat pe str. Grănicerilor nr. 77, executat în baza Autorizației de construire nr. 84/25.04.1994 cu depășirea suprafeței aprobate inițial.

Art.2 Se aprobă suplimentarea suprafeței de teren concesionată în favoarea proprietarului boxei de garaj - Ceclan Maria, cu suprafața de 2 mp, teren identificat prin C.F. 119401, nr. cadastral 119401, topo. 2846/54.

Art.3 (1) Redevența pentru suprafața suplimentar ocupată se va stabili conform Hotărârii Consiliului Local nr. 259/2015.

(2) Direcția Administrare Patrimoniu prin Serviciul Monitorizare Contracte, va întocmi Actul Adițional la Contractul de concesiune nr .4002/20.04.1994, ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 (1) Beneficiarul se va prezenta în termen de cel mult de 90 zile la Direcția Administrare Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte, pentru semnarea actului adițional la contractul de concesiune.

(2) Nerespectarea termenului stabilit la aliniatul precedent atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri fără vreo altă formalitate.

Art.5 Taxele ocazionate de înscrierea în Cartea Funciară a documentației cadastrale și a construcției vor fi suportate de către solicitant.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu prin Serviciul monitorizare Contracte și Arhitect Șef - Direcția Urbanism, prin Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef;
- Direcția Urbanism;
- Ceclan Maria - Baia Mare str. Grănicerilor nr. 77/9;
- Direcția Administrare Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-